



Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2014

lp



AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHÍA DE ALGECIRAS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (Notas 1, 2, 3 y 4) (Miles de Euros)

	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013	Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
ACTIVO			PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE			PATRIMONIO NETO		
Inmovilizado intangible			FONDOS PROPIOS-		
Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	785.146	789.295	Patrimonio inicial	658.918	892.962
Aplicaciones informáticas	238	229	Resultado acumulado-	152.643	637.362
Inmovilizado material			Resultado del ejercicio	484.719	152.643
Terrenos y bienes naturales	214.847	731.208		22.556	36.574
Construcciones	486.195	216.228			
Maquinaria y equipamiento técnico	1.391	1.094	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS-		
Anticipos e inmovilizaciones en curso	22.189	19.495	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	233.044	225.459
Otro inmovilizado	47.816	47.677		233.044	
Inversiones inmobiliarias					
Terrenos y construcciones	47.816	47.677			
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo					
Instrumentos de patrimonio	8.711	8.711			
Créditos a empresas	8.711	8.711			
Inversiones financieras a largo plazo					
Instrumentos de patrimonio	1.102	1.147			
Créditos a terceros	408	408			
Otros activos financieros	693	738			
Deudores comerciales no corrientes					
	1	1			
	598	323			
	60.284	66.266			
	57.952	66.003			
	2.332	2.253			
	43.785	36.229			
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Activos no corrientes mantenidos para la venta			Provisiones a largo plazo		
Existencias			Provisiones para impuestos		
Anticipos a proveedores	2.450	2.096	Deudas a largo plazo		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar			Deudas con entidades de crédito		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	2.450	2.096	Proveedores de inmovilizado		
Ciudadanos y empresas del grupo	45.696	57.762	Otros pasivos financieros		
Deudores varios	15.244	15.108	PASIVO CORRIENTE		
Administraciones Públicas, deudora por subvenciones	1.916	4.027	Provisiones a corto plazo		
Otros créditos con las Administraciones Públicas	21.602	1.015	Deudas a corto plazo		
Inversiones financieras a corto plazo			Deudas con entidades de crédito		
Créditos a empresas	6.934	12.909	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
Otros activos financieros	2.477	1.011	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		
Periodificaciones a corto plazo			Acreedores varios		
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	260	250	Personal (Remuneraciones pendientes de pago)		
Tesorería	2.217	761	Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones		
Otros activos líquidos equivalentes	494	161	Otras deudas con las Administraciones Públicas		
	165.162	121.448			
	6.662	19.948			
	158.500	101.500			
	1.002.425	971.773			
TOTAL ACTIVO			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
	1.002.425	971.773		1.002.425	971.773

Las Notas 1 a 17 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación al 31 de diciembre de 2014



AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHÍA DE ALGECIRAS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES

TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (Notas 1, 2, 3 y 4)

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 12 a)	75.413	83.622
Tasas portuarias		68.338	76.829
Tasa por ocupación privativa del dominio público portuario		10.847	11.029
Tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias		46.815	56.126
Tasa al buque		9.716	12.397
Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo		229	383
Tasa al pasaje		20.062	21.673
Tasa de la mercancía		16.719	21.656
Tasa de la pesca fresca		21	13
Tasa por utilización especial de la zona de tránsito		68	4
Tasas por aprovechamiento especial del dominio público portuario		8.952	8.156
Tasas por servicios no comerciales		1.724	1.518
Otros ingresos de negocio		7.075	6.793
Importes adicionales a las tasas		542	596
Tarifas y otros		6.533	6.197
Otros ingresos de explotación		2.124	2.268
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.429	1.482
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		4	113
Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	Nota 15	578	571
Fondo de Compensación Interportuario recibido	Nota 9.1	113	102
Gastos de personal	Nota 12 b)	(15.459)	(15.139)
Sueldos, salarios y asimilados		(10.898)	(10.676)
Cargas sociales		(4.561)	(4.463)
Otros gastos de explotación		(25.044)	(22.865)
Servicios exteriores		(15.860)	(15.619)
Reparación y conservación		(5.968)	(5.839)
Servicios de profesionales independientes		(3.321)	(2.106)
Suministros		(2.438)	(3.687)
Otros servicios exteriores		(4.133)	(3.987)
Tributos		(1.505)	(1.118)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	Nota 9.1	(603)	476
Otros gastos de gestión corriente	Nota 9.1	(856)	(683)
Aportación a Puertos del Estado art.11.1.b) Ley 48/2003	Nota 9.1	(3.073)	(2.933)
Fondo de Compensación Interportuario aportado	Nota 9.1	(3.147)	(2.988)
Amortización del inmovilizado	Nota 5,6 y 7	(26.241)	(27.081)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	Nota 15	9.291	9.167
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		(25)	(615)
Deterioros y pérdidas	Nota 5	76	77
Resultados por enajenaciones y otros	Notas 5 y 6	(101)	(692)
Otros resultados			3.613
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		20.059	32.970
Ingresos financieros		3.395	5.798
De valores negociables y otros instrumentos financieros		3.395	5.798
Gastos financieros		(814)	(2.219)
Por deudas con terceros		(814)	(2.219)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	Nota 9.1	21	25
Resultados por enajenaciones y otros		21	25
RESULTADO FINANCIERO		2.602	3.604
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		22.661	36.574
Impuestos sobre beneficios		(105)	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		22.556	36.574

Las Notas 1 a 17 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014



AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHÍA DE ALGECIRAS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (Notas 1, 2, 3 y 4)

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)		22.556	36.574
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto - Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 15	17.483	25.135
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)		17.483	25.135
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias - Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 15	(9.898)	(9.766)
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)		(9.898)	(9.766)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)		30.141	51.943

Las Notas 1 a 17 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2014



AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHÍA DE ALGECIRAS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2014 Y 2013

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Notas 1, 2, 3 y 4)

(Miles de Euros)

	Patrimonio	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados	TOTAL
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012	152.643	404.050	44.095	210.090	810.878
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	36.574	15.369	51.943
Total ingresos y gastos reconocidos	-	44.095	(44.095)	-	-
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2013	152.643	448.145	36.574	225.459	862.821
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	22.556	7.585	30.141
Otras variaciones del patrimonio neto	-	36.574	(36.574)	-	-
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2014	152.643	484.719	22.556	233.044	892.962

Las Notas 1 a 17 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio 2014



AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHÍA DE ALGECIRAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (Notas 1, 2, 3 y 4)

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)		49.704	45.501
Resultado del ejercicio antes de impuestos		22.661	36.574
Ajustes al resultado:		15.293	11.850
- Amortización del inmovilizado	Notas 5,6 y 7	26.241	27.081
- Correcciones valorativas por deterioro de activos no corrientes	Notas 5 y 9.1	(97)	(101)
- Dotaciones/(excesos) de provisiones de pasivo registradas en "Otros resultados"	Nota 13	1.498	1.108
- Imputación de subvenciones	Nota 15	(9.291)	(9.167)
- Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	Notas 5 y 6	101	692
- Ingresos financieros		(3.395)	(5.798)
- Gastos financieros		814	2.219
- Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas		(578)	(571)
- Otros ingresos y gastos		-	(3.613)
Cambios en el capital corriente		3.812	(767)
- Existencias		(354)	1
- Deudores y otras cuentas a cobrar		265	(1.996)
- Otros activos corrientes		(333)	355
- Acreedores y otras cuentas a pagar		4.030	811
- Otros pasivos corrientes		657	803
- Otros activos y pasivos no corrientes		(453)	(741)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		7.938	(2.156)
- Pagos de intereses		(1.327)	(1.779)
- Cobros de intereses		1.910	4.714
- Pagos por litigios a corto plazo	Nota 13	(951)	-
- Cobros de OPPE para el pago de principales e intereses de demora por litigios tarif	Nota 9	4.027	-
- Otros cobros (pagos)		4.850	(4.461)
- Aplicaciones (pagos o compensaciones) de provisiones a largo plazo	Nota 13	(571)	(630)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)		(18.754)	(24.875)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			
Pagos por inversiones		(19.311)	(31.035)
- Inmovilizado intangible	Nota 7	(118)	(112)
- Inmovilizado material		(19.132)	(30.630)
- Otros activos financieros		(61)	(293)
Cobros por desinversiones		557	6.160
- Inmovilizado material		543	-
- Otros activos financieros		14	-
- Otros activos		-	6.160
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)		12.764	(23.169)
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		20.561	231
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos		20.561	231
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		(7.797)	(23.400)
- Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito	Nota 9.2	(7.797)	(23.400)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)		43.714	(2.543)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		121.448	123.991
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		165.162	121.448

Las Notas 1 a 17 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2014



Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras

Memoria del
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2014

1. Naturaleza y actividad

La Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras (en adelante, la Autoridad Portuaria o la Entidad) es una Entidad de Derecho Público, creada al amparo de la Ley 27/1992, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, y plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines.

Las competencias de la Autoridad Portuaria son las siguientes:

- a) La prestación de los servicios portuarios generales y la autorización y control de los servicios portuarios básicos para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otras autoridades.
- b) La ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las Administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.
- c) La planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas que tengan encomendadas, de acuerdo con la planificación general, especificaciones y coordinación que establezca Puertos del Estado.
- d) La gestión del dominio público portuario y de señales marítimas que le sea adscrito.
- e) La optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio y de los recursos que tenga asignados.
- f) El fomento de las actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo o portuario.
- g) La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario.

La legislación vigente y aplicable a la Autoridad Portuaria se encuentra recogida en el Texto Refundido aprobado por el Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de Septiembre, por el que se aprueba la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante. Dicho Texto es una refundición de la normativa vigente en la materia sobre diversas leyes, entre las que destacan la ley 27/1992, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante; la ley 62/1997, de



26 de Diciembre, de modificación parcial de la ley 27/1992; la Ley 48/2003, de 26 de noviembre, de régimen económico y prestación de servicios de los puertos de interés general; y de la Ley 33/2010, de 5 de agosto, de modificación de la Ley 48/2003.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Marco Normativo de información financiera aplicable a la Entidad-

Estas cuentas anuales se han formulado por el Presidente de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad, que es el establecido en:

- a) Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus Adaptaciones sectoriales.
- b) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- c) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

2.2 Imagen fiel-

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Entidad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Entidad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por el Presidente de la Autoridad Portuaria de acuerdo con lo establecido en la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, se someterán a la aprobación del Consejo de Administración, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2013 fueron aprobadas por el Consejo de Administración en sesión celebrada el 18 de junio de 2014.

2.3 Principios contables no obligatorios aplicados-

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, el Presidente de la Autoridad Portuaria ha formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

Para determinados epígrafes de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2014, al igual que en el ejercicio anterior, se han aplicado específicamente los principios



y criterios de contabilidad pública recogidos en el Plan General de Contabilidad Pública y en concreto en las directrices publicadas por el Ministerio de Fomento para la aplicación del mencionado Real Decreto al sistema portuario de titularidad estatal.

2.4 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre-

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro y provisiones de determinados activos.
- La evaluación de contingencias y valoración de provisiones pasivas.
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

En relación a la estimación de la vida útil de los activos materiales e intangibles, la Dirección de la Autoridad Portuaria declara que se ha seguido lo establecido en el Manual de Inmovilizado de Puertos del Estado.

2.5 Comparación de la información-

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 se presenta, a efectos comparativos, con la información del ejercicio 2013.

2.6 Corrección de errores-

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

3. Distribución de resultados

La propuesta de distribución de resultados del ejercicio 2014, que presentará el Presidente de la Autoridad Portuaria al Consejo de Administración es la siguiente:



	Miles de Euros
Base de reparto	22.556
Distribución	
Resultados acumulados	22.556

4. Normas de valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Autoridad Portuaria en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2014, de acuerdo con las establecidas en el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado intangible-

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

El epígrafe "Propiedad industrial" recoge los importes satisfechos para la adquisición de la propiedad o del derecho al uso de las diferentes manifestaciones de la misma, o por los gastos incurridos con motivo del registro de las desarrolladas por la Autoridad Portuaria, y se amortiza linealmente durante un periodo de cinco o tres años.

Las aplicaciones informáticas se registran por su precio de adquisición y se amortizan linealmente durante un periodo de cinco o tres años, a partir de su entrada en funcionamiento.

b) Inmovilizaciones materiales-

La mayoría de los bienes del activo no corriente que la Autoridad Portuaria emplea en su actividad económica habitual son bienes de dominio público (en concreto, del dominio público estatal), no correspondiendo por tanto a la Autoridad Portuaria ni la titularidad de dichos bienes ni la facultad de enajenación o gravamen de los mismos, mientras mantengan su calificación jurídica, si bien están adscritos a la Autoridad Portuaria, y ésta dispone de unos amplios poderes de administración y gestión sobre los mismos, percibiendo como propios los ingresos que se deriven de esta gestión al estar adscritos a la misma. En consecuencia y de acuerdo con la normativa contable vigente, son registrados como inmovilizado material (o inversiones inmobiliarias, en su caso), y no como inmovilizado intangible.



El inmovilizado material al 31 de diciembre de 2014 se encuentra valorado de acuerdo con los tres criterios de valoración que se describen a continuación:

1. El inmovilizado adscrito el 1 de enero de 1993, que contablemente figura en los epígrafes "Terrenos y bienes naturales" y "Construcciones", se encuentra valorado a su valor venal a la citada fecha. Asimismo, los activos procedentes de la reversión de concesiones administrativas producidas con posterioridad al día 1 de enero de 1993 se encuentran valorados igualmente a su valor venal, obtenido mediante tasación realizada por un perito tasador independiente.
2. Algunos elementos del inmovilizado material adscrito el 1 de enero de 1993, clasificado dentro de los epígrafes "Maquinaria y Equipamiento técnico", "Otro inmovilizado" y parcialmente en el de "Construcciones", se encuentran valorados conforme a las reglas de valoración aplicables a la extinta Junta del Puerto hasta el 31 de diciembre de 1992. Esta norma de valoración contemplaba la valoración de los elementos del inmovilizado material a su coste de adquisición revalorizado de acuerdo con los coeficientes establecidos anualmente por la extinta Dirección General de Puertos. El efecto neto de cada revalorización se abonó al epígrafe "Patrimonio inicial" del balance de situación de cada uno de los ejercicios (anteriores al 1 de enero de 1993). A partir de la fecha de contabilización de las revalorizaciones, las amortizaciones se calculan sobre los nuevos valores del inmovilizado material.
3. Algunos elementos del inmovilizado material adscrito el 1 de enero de 1993 así como la totalidad de los bienes adquiridos con posterioridad al 1 de enero de 1993 se hallan valorados a su precio de adquisición.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

En cuanto a los espacios de agua incluidos en la zona de servicio del puerto, se considera que no deben ser objeto de valoración contable por la dificultad de estimar su valor razonable inicial, careciendo igualmente de precio de adquisición o coste de producción o de cualquier tipo de valor de mercado.

Por otra parte, la apertura de bienes al uso general implica que determinados bienes de la Autoridad Portuaria se sustraen del uso especial, tanto portuario como no portuario, y se abren al uso común de los ciudadanos. Esta apertura al uso general implica el uso gratuito de los mismos por parte de los ciudadanos y, en aquellos casos en los que dicho uso sea totalmente irreversible y que haya sido aprobado en consejo de administración, dichos bienes dejen de cumplir con la definición de activo de acuerdo con la normativa contable vigente, dado que de los mismos ya no cabe esperar beneficios o rendimientos



para la Autoridad Portuaria, por lo que se deberá registrar la baja contable de dichos activos con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se produzca dicha apertura al uso general.

Para aquellos inmovilizados que necesitan un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, los costes capitalizados incluyen los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del bien y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición o fabricación del mismo.

La siguiente tabla muestra los años de vida útil aplicados, para cada grupo de elementos:



	Años de vida útil aplicados
Construcciones:	
Dragados de primer establecimiento	50
Obras permanentes de encauzamiento y defensa de márgenes	33
Diques y obras de abrigo	50
Muelles de fábrica	33
Muelles de hormigón armado y metálicos	33
Defensas y elementos de amarre	5
Diques secos	33
Varaderos	33
Tinglados, almacenes y depósitos de mercancías	33
Estaciones marítimas, naves y lonjas de pesca	33
Almacenes, talleres, garajes y oficinas y casetas de pesca, armadores y similares	33
Vivienda y otros edificios	50
Modulo y pequeñas construcciones prefabricadas	14
Elementos fijos de soporte de ayudas a la navegación	33
Instalaciones, conducciones y alumbrado exterior	17
Vías férreas y estaciones de clasificación	25
Pavimentos en muelles y zonas de manipulación y depósito	14
Caminos, zonas de circulación y aparcamiento, depósitos.	14
Instalaciones:	10
Maquinaria:	
Carretillas, tractores remolques y tolvas, cintas y equipo ligero	10
Remolcadores	25
Equipo de taller	14
Otro inmovilizado:	
Mobiliario y enseres	10
Equipos informáticos	4
Elementos de transporte	6
Material diverso	5

Para los elementos del inmovilizado material que se encuentran valorados a su valor venal, los años de vida útil aplicados son los estimados en los correspondientes estudios de tasación, que hacen referencia, bien a su vida útil remanente al 1 de enero de 1993, o bien, para el caso de concesiones revertidas con posterioridad al 1 de enero de 1993, a su vida útil en el momento de la reversión.

El valor neto de los activos no amortizados en su totalidad que se den de baja en el inmovilizado material, se considera como una pérdida atribuible al ejercicio en que se



produce, aun cuando su valor proceda de revalorizaciones efectuadas al amparo de las disposiciones emanadas de la antigua Dirección General de Puertos.

Deterioro de valor de activos materiales

Siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Entidad procede a estimar mediante el denominado "Test de deterioro" la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de sus activos a un importe inferior al de su valor en libros.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

El procedimiento implantado por la Entidad para la realización de dicho test es el siguiente:

- Los valores recuperables se calculan para cada unidad generadora de efectivo, si bien en el caso de inmovilizaciones materiales, siempre que sea posible, los cálculos de deterioro se efectúan elemento a elemento, de forma individualizada.
- La Dirección analiza anualmente la contribución a resultados de los elementos de inmovilizado, abarcando generalmente el espacio temporal de cinco ejercicios contemplado en el Plan de Empresa. Los principales componentes de dicho plan son:
 - Proyecciones de resultados
 - Proyecciones de inversiones.

Otras variables que influyen en el cálculo del valor recuperable son:

- Tipo de descuento a aplicar, entendiéndose éste como la media ponderada del coste de capital, siendo las principales variables que influyen en su cálculo, el coste de los pasivos y los riesgos específicos de los activos.
- Tasa de crecimiento de los flujos de caja empleada para extrapolar las proyecciones de flujos de efectivo más allá del período cubierto por los presupuestos o previsiones.

Las proyecciones son preparadas sobre la base de la experiencia pasada y en función de las mejores estimaciones disponibles, siendo éstas consistentes con la información procedente del exterior.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada



de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso.

En el ejercicio 2010 la Entidad registró un deterioro de 445 miles de euros correspondiente a distintas obras que se encontraban en curso dentro del ámbito portuario, revirtiendo 193 miles de euros de dicho deterioro en el ejercicio 2011. Durante los ejercicios 2012 y 2013, la Entidad procedió a registrar nuevas reversiones de dicho deterioro que ascendió a 77 miles de euros en cada ejercicio, ascendiendo a 76 miles de euros el importe revertido durante el ejercicio 2014, por lo que a cierre de dicho ejercicio el importe del deterioro acumulado asciende a 22 miles de euros (véase Nota 5).

c) Inversiones inmobiliarias-

El epígrafe "Inversiones Inmobiliarias" del balance de situación recoge los valores de terrenos y construcciones otorgados en régimen de concesión, autorización o alquiler disponibles para dichos fines.

De acuerdo con la regulación legal vigente, las autorizaciones y concesiones para la ocupación del dominio público portuario cumplen con las condiciones establecidas por la norma de registro y valoración 8ª del nuevo plan general contable relativa a "Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar", calificándose contablemente como arrendamientos operativos.

Estos activos se valoran de acuerdo con los criterios indicados en la Nota 4.b), relativa al inmovilizado material. El saldo de dicho epígrafe a 31 de diciembre de 2014 es de 47.811 miles de euros (47.677 miles de euros a 31 de diciembre de 2013) (véase Nota 6).

d) Permutas-

Para los elementos adquiridos mediante permuta, la Entidad procede a analizar cada operación con el objeto de definir si la permuta tiene o no tiene carácter comercial.

Cuando la permuta tiene carácter comercial el activo recibido se valora por el valor razonable del activo entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias entregadas a cambio, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido, en cuyo caso se valoran por este último valor. Las diferencias de valoración que surgen al dar de baja el elemento entregado se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando la permuta no tiene carácter comercial, o cuando no ha sido posible obtener una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el



activo recibido se valora por el valor contable del activo entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias entregadas.

e) Arrendamientos-

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Entidad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos que, en su caso, se registrasen por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos del inmovilizado, atendiendo a su naturaleza.

Al 31 de diciembre de 2014 la Entidad no tiene suscritos contratos calificables como de arrendamiento financiero.

Arrendamiento operativo

En las operaciones de arrendamiento operativo en las que la Entidad actúa como arrendador, los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza, incrementado por el importe de los costes del contrato directamente imputables, los cuales se reconocen como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.



Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

En las operaciones de arrendamiento operativo en los que la Entidad actúa como arrendatario, los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

f) Instrumentos financieros-

Activos financieros

Los activos financieros que posee la Autoridad Portuaria se clasifican en las siguientes categorías:

- "Préstamos y partidas a cobrar", que incluye aquellos activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la Entidad, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.
- "Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo": se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Entidad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Entidad ejerce una influencia significativa.
- "Activos financieros disponibles para la venta": se incluyen los valores representativos de instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en la categoría anterior.

Valoración inicial -

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos y otros créditos, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal dado que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no se considera significativo.

Adicionalmente y en aplicación del principio de importancia relativa, los instrumentos financieros tales como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar así



como las fianzas o depósitos recibidos o constituidos tanto a corto como a largo plazo, se valorarán por su valor nominal y no a valor razonable atendiendo así a las prácticas habituales del sector económico específico en el que actúan los Organismos Públicos en las que dichos instrumentos financieros representan un importe no relevante.

En el supuesto de que dicho efecto se estime relevante, la Autoridad Portuaria calculará el valor razonable de dicha cuenta a cobrar, descontando los flujos de efectivo futuros estimados a un tipo único y común para el conjunto de los Organismos Públicos, referido a activos financieros sin riesgo a plazo similar.

A 31 de diciembre de 2014 la Autoridad Portuaria ha clasificado en el activo no corriente (en la partida "Deudores comerciales no corrientes") el importe con vencimiento superior a un año derivado de los aplazamientos concedidos a distintos clientes por operaciones comerciales, por un valor nominal de 598 miles de euros (323 miles de euros en el ejercicio 2013) (véase Nota 9.1).

Valoración posterior -

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado.

Las inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración (incluyendo el fondo de comercio, si lo hubiera).

Por último, los activos financieros disponibles para la venta se valoran a su valor razonable, registrándose en el Patrimonio Neto el resultado de las variaciones en dicho valor razonable, hasta que el activo se enajena o haya sufrido un deterioro de valor (de carácter estable o permanente), momento en el cual dichos resultados acumulados reconocidos previamente en el Patrimonio Neto pasan a registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias. En este sentido, se considera que existe deterioro (carácter permanente) si se ha producido una caída de más del 40% del valor de cotización del activo, durante un período de un año y medio, sin que se haya recuperado el valor.

Al menos al cierre del ejercicio la Entidad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.



Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el principio general utilizado por la Entidad, y según el criterio de Puertos del Estado, es aplicar un criterio de máxima prudencia en la valoración de sus cuentas a cobrar, atendiendo a casos específicos en los que existen evidencias racionales de impago o litigios en curso, efectuando las correspondientes dotaciones para cubrir los riesgos de insolvencias, con los siguientes criterios generales de dotación:

√ Clientes por tasas portuarias y otros ingresos de carácter público:

Se dotan los porcentajes siguientes, en función de la antigüedad de la deuda con respecto a la finalización del plazo de ingreso en período voluntario:

	Porcentaje
Menos de 12 meses	0%
Entre 12 y 24 meses	50%
Más de 24 meses	100%

√ Clientes por ingresos de carácter privado:

Se dotan los porcentajes que se detallan a continuación, en función de la antigüedad de la deuda con respecto a la fecha de vencimiento de las correspondientes facturas:

	Porcentaje
Entre 0 y 6 meses	0%
Más de 6 meses	100%

La Entidad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la Entidad no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.



Por el contrario, la Entidad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el “factoring con recurso”, las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Autoridad Portuaria y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado. La Autoridad Portuaria, aplicando el mismo tratamiento otorgado a los activos financieros calculará el coste amortizado, descontando los flujos de efectivo futuros estimados a un tipo único y común para el conjunto de los Organismos Públicos, referido a activos financieros sin riesgos a plazo similar.

La Entidad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

Los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

En el ejercicio 2010 el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio concedió a la Entidad un préstamo sin interés para financiar actuaciones de reindustrialización. La Entidad ha registrado el pasivo mantenido por este concepto a la fecha de concesión del préstamo (786 miles de euros) al importe de su valor actual de acuerdo con un tipo de interés de mercado para deudas de similares características (5%), que ascendía a 491 miles de euros, recogiendo la diferencia entre el valor nominal de reembolso y el citado valor actual como una subvención de tipo de interés registrada en el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” del balance de situación correspondiente al ejercicio 2010, por un importe inicial de 295 miles de euros.



Anualmente, la Entidad registra con cargo al epígrafe "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias el importe del gasto financiero estimado en relación con este crédito de acuerdo con el método del coste amortizado, registrando un ingreso por igual importe con abono al epígrafe "Ingresos financieros" de las citadas cuentas de pérdidas y ganancias, correspondiente a la transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias del importe reconocido en el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados" antes citado. Al 31 de diciembre de 2014, el importe de la subvención de tipo de interés, pendiente de traspasar a resultados, asciende a 173 miles de euros y el valor contable del pasivo pendiente de reintegrar a 613 miles de euros (véase Notas 15 y Nota 9.2).

g) Existencias-

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

Las existencias se valoran al precio que resulta inferior entre el valor de coste, calculado por el método de precio de última factura, al considerar que por la alta rotación de sus productos no variaría significativamente con el resultado de aplicar un precio medio ponderado, y el de mercado.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor de realización.

El saldo a 31 de diciembre de 2014 de este epígrafe corresponde en su totalidad a "Anticipos a proveedores", los cuales se valoran por su coste.

h) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes-

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Entidad.

Adicionalmente, la Autoridad Portuaria opta por registrar como un activo líquido a corto plazo aquellas imposiciones financieras con un vencimiento superior a tres meses, sobre las cuales la Entidad no tiene intención de mantenerlas vigentes por el citado periodo, siendo posible su cancelación anticipada sin coste alguno para la Entidad.

A efectos del Estado de flujos de Efectivo se incluyen como menos efectivo y otros



activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo de la Entidad.

i) Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta-

La Autoridad Portuaria clasifica un activo no corriente o un grupo enajenable como mantenido para la venta cuando ha tomado la decisión de venta del mismo y se estima que la misma se realizará dentro de los próximos doce meses.

Estos activos o grupos enajenables se valoran por su valor contable o su valor razonable deducidos los costes necesarios para la venta, el menor.

Los activos clasificados como no corrientes mantenidos para la venta no se amortizan, pero a la fecha de cada balance de situación se realizan las correspondientes correcciones valorativas para que el valor contable no exceda el valor razonable menos los costes de venta.

Los ingresos y gastos generados por los activos no corrientes y grupos enajenables de elementos, mantenidos para la venta, que no cumplen los requisitos para calificarlos como operaciones interrumpidas, se reconocen en la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias que corresponda según su naturaleza.

En el ejercicio 2008, la Entidad reclasificó a este epígrafe, el importe registrado en el epígrafe "Existencias" del balance de situación a 31 de diciembre de 2007 que incluía varias parcelas e inmuebles adquiridos a la Cofradía de Pescadores de Algeciras, en pago de una deuda con la Autoridad Portuaria que se encontraba 100% provisionada. Dichas existencias fueron valoradas al precio establecido para las mismas en la escritura de "Dación en Pago" de 15 de septiembre de 2000, si bien la Autoridad Portuaria procedió a registrar un deterioro por su valor total, a fin de no recuperar la provisión efectuada hasta la realización final de los activos adquiridos.

La situación de dichas parcelas no ha experimentado variación alguna en los ejercicios 2014 y 2013; no obstante, la Entidad considera que siguen cumpliendo con los requisitos para ser consideradas "Activo no corriente mantenido para la venta", pese a haber transcurrido más de un año, no teniendo en todo caso efecto alguno en el balance de la Entidad al encontrarse íntegramente deterioradas.

j) Subvenciones, donaciones y legados-

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos la Autoridad Portuaria sigue los criterios siguientes:



- a) Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: Se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.

Una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión a favor de la Autoridad Portuaria, se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existan dudas razonables sobre la recepción de la misma.

La Entidad considera que las subvenciones oficiales de capital percibidas (Feder, Fondos de Cohesión, etc.) cumplen con las condiciones exigidas para su calificación como no reintegrables.

En lo que respecta al momento de reconocimiento contable de dichas subvenciones, la Autoridad Portuaria procede al reconocimiento de la cuenta a cobrar correspondiente a la subvención devengada, de forma simultánea al reconocimiento del pasivo por la certificación de obra financiada con la subvención concedida, en función del correspondiente porcentaje de cofinanciación.

En el supuesto de ejecución parcial, la subvención se calificará como no reintegrable en proporción a la obra ejecutada, siempre que no existan dudas razonables de que concluirá la construcción del activo o la ejecución de las actuaciones de mejora, renovación o ampliación según las condiciones establecidas en el acuerdo de concesión.

- b) Subvenciones de carácter reintegrables: Mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.
- c) Subvenciones de explotación: Se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.
- d) Subvenciones de tipo de interés (véase Nota 4.f)



k) Provisiones y contingencias-

La Autoridad Portuaria en la formulación de las cuentas anuales diferencia entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Autoridad Portuaria.

En caso de existir éstas, las cuentas anuales recogerían todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocerían en las cuentas anuales, sino que se informaría sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Autoridad Portuaria no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

Al 31 de diciembre de 2014, la Autoridad Portuaria tiene registradas las siguientes provisiones:

Provisiones para impuestos-

 La Autoridad Portuaria mantiene una serie de reclamaciones con el Excmo. Ayuntamiento de Algeciras en relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles. La Autoridad Portuaria interpreta que se encuentra exenta del pago de dicho impuesto para ciertos bienes, apoyando su postura en resoluciones que le han sido favorables frente a dicho Ayuntamiento y la Gerencia Territorial de Cádiz, y en base a sentencias favorables del Tribunal Supremo en casos similares. Así mismo le han sido facturadas a



la Autoridad Portuaria Impuestos sobre Bienes Inmuebles por fincas que se encuentran en concesión y que por tanto deben ser facturadas directamente al concesionario.

Adicionalmente, se han interpuesto reclamaciones por entender que existen diferencias, entre los valores catastrales asignados por el Excmo. Ayuntamiento de Algeciras a las propiedades de la Autoridad Portuaria, y los valores que la Autoridad Portuaria estima como base para dicho impuesto.

No obstante, siguiendo un criterio de prudencia, la Autoridad Portuaria ha venido dotando anualmente una provisión para hacer frente al pasivo que, en su caso, podría derivarse de una resolución desfavorable de las reclamaciones anteriormente mencionadas.

Con fecha 30 de septiembre de 2003, la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras y el Ayuntamiento de Algeciras llegaron a un acuerdo para convenir las pautas de actuación a seguir para el logro de la resolución del litigio mantenido entre ambas entidades. Las pautas acordadas fueron las siguientes:

- Relacionar los bienes de dominio público susceptibles de liquidación por el IBI, con reflejo planimétrico, a los efectos de su alta correspondiente en los archivos de la Gerencia del Catastro de Cádiz. Una vez hecho esto, dar de baja el registro actual que consta en dicho organismo respecto a los bienes del dominio público portuario.
- Determinar cuáles de dichos bienes se encuentran en régimen de concesión, con la aportación de la identificación fiscal de los concesionarios y de aquellos otros datos que determinen la base del impuesto.
- Cruzar los datos que sean necesarios para el control de las altas y bajas de los concesionarios y las liquidaciones que se les practiquen por este impuesto.

Igualmente, el acuerdo considera como bienes no afectos al Impuesto los viales portuarios, la superficie denominada "Llano amarillo" mientras no se encuentre en explotación, y la Punta de San Garcia, estipulando que, en relación con todas aquellas reclamaciones efectuadas con anterioridad a la entrada en vigor de la ley 13/1996, es decir, cuando se encontraba en vigor la ley 39/88, se esperará a la resolución de los Tribunales.

Adicionalmente, en virtud de este acuerdo, la Autoridad Portuaria ha venido realizando diversos pagos al Ayuntamiento en concepto de anticipo, los cuales figuran registrados en el epígrafe "Existencias – Anticipos a proveedores" del balance de situación al 31 de diciembre de 2014 adjunto, que se irán cancelando con cargo a la provisión dotada una vez se alcance una resolución firme por parte de los Tribunales.



Durante el ejercicio 2014, la Autoridad Portuaria ha registrado un gasto total en concepto de IBI por importe de 1.114 miles de euros (818 miles de euros en 2013), con cargo al epígrafe "Tributos" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta, habiendo satisfecho igualmente pagos por importe de 571 miles de euros (516 miles de euros en el ejercicio 2013) correspondientes a recibos aceptados y conformes, y que han supuesto la aplicación de la provisión en dicho importe (véase Nota 13).

En consecuencia, a 31 de diciembre de 2014 la Autoridad Portuaria mantiene dotada, en relación con el Ayuntamiento de Algeciras, una provisión por importe de 3.261 miles de euros (2.718 miles de euros en 2013), correspondientes al IBI teóricamente devengado en los ejercicios 2001-2014 cuyos recibos han sido devueltos por la Autoridad Portuaria, al no ser conformes y/o estar sujetos a modificación. Como consecuencia de ello, la Autoridad Portuaria no ha procedido a cancelar los anticipos registrados en el epígrafe "Existencias-Anticipos a proveedores" descritos en párrafos anteriores.

Adicionalmente, la Autoridad Portuaria tiene registrado un importe de 2.133 miles de euros (1.749 miles de euros en 2013), del que un importe de 384 miles de euros ha sido dotado en el ejercicio 2013 (290 miles de euros en 2013), correspondientes a la provisión por posibles litigios de similares características que pudieran surgir con los Ayuntamientos de La Línea, San Roque y Tarifa por terrenos que posee la Autoridad Portuaria en dichos municipios (véase Nota 13).

Provisiones para responsabilidades (litigios en curso relacionados con la tarifa T-3)-

La denominada tarifa T-3 se creó con el nombre de tarifa G-3 por la ley 1/1966 de 28 de Enero, de régimen financiero de los puertos españoles, por la prestación de los servicios de "embarque, desembarque y transbordo", quedando posteriormente afectada por la modificación introducida por la Ley 18/1985 de 1 de julio, pasando a denominarse "mercancías y pasajeros". El hecho de que ninguna de estas Leyes fijara los tipos o importes de dichas tarifas, los cuales se establecían anualmente mediante Orden Ministerial, motivó numerosas reclamaciones y recursos al considerar los obligados al pago que se había vulnerado el principio de reserva de Ley para el establecimiento de prestaciones patrimoniales de carácter público, vulneración que ha confirmado el Tribunal Supremo en varias sentencias, también la Sala de lo Contencioso, del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña y otros Tribunales de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

 La Ley 27/1992 de 24 noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, estableció el carácter de precios privados de las tarifas exigidas por los servicios portuarios que prestan las Autoridades Portuarias, carácter que se mantiene en la Ley 62/1997 de 26 de diciembre que modificó parcialmente la Ley 27/1992.



La Audiencia Nacional mediante sentencia de fecha 26 de febrero de 1998 declaró la nulidad de las Órdenes Ministeriales de actualización de tarifas de 19 de abril de 1995 y 30 de enero de 1996, declarando la nulidad de las liquidaciones practicadas. Las Órdenes anuladas son anteriores a la Modificación de la Ley de puertos de 1997, que continua otorgando el carácter de precios privados a las tarifas portuarias.

La Disposición Adicional trigésimo cuarta de la Ley 55/1999 de 29 de diciembre de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social establece que, en los supuestos en que, por sentencias judiciales firmes, se declare la nulidad de las liquidaciones de tarifa por servicios portuarios efectivamente prestados a los usuarios serán nuevamente exigidas a los usuarios que hayan recibido los correspondientes servicios, sin perjuicio del cumplimiento y ejecución de las sentencias en sus propios términos. Asimismo, la Disposición Adicional séptima de la Ley 14/2000 de 30 de diciembre de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social establece que las Autoridades Portuarias podrán compensar el importe a pagar con los créditos que se ostenten contra el recurrente, y en particular, con los que deriven de la nueva liquidación.

Sobre la base de lo anterior, la nulidad de las facturaciones realizadas, en caso de prosperar, darían lugar a una nueva facturación por los servicios prestados, sin que se pueda cargar en la nueva liquidación importe alguno en concepto de interés de demora y, por el contrario, con la obligación de abonar el importe correspondiente al interés legal de las liquidaciones anuladas, siempre y cuando el cliente así lo exija, por lo que en este supuesto los posibles quebrantos resultarían no de la diferencia de ambas facturaciones que, según la Disposición Adicional 34^o de la Ley de Acompañamiento de los Presupuestos para el ejercicio 2001, en ningún caso se prevé resulte contraria a la Autoridad Portuaria, pero sí por el importe del interés legal correspondiente al período transcurrido desde la liquidación anulada, en concepto de lo cual la Autoridad Portuaria ha venido dotando una provisión en ejercicios anteriores.

Con fechas 20 de abril y 10 de mayo de 2005, el Tribunal Constitucional emitió sendas sentencias por las que declara inconstitucionales los apartados 1 y 2 del artículo 70 de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, tanto en su redacción original en la Ley 27/1992, como en la redacción dada por la Ley 62/1997, respectivamente. En consecuencia, el régimen tarifario que reguló las tarifas por servicios portuarios durante los ejercicios 1993 a 2000 resultó anulado al considerar el Tribunal que estas tarifas constituyen prestaciones patrimoniales de carácter público que, en aplicación del principio de reserva de Ley, habían de ser reguladas en sus elementos esenciales por leyes, y no por órdenes ministeriales como indicaban los apartados de citados de la Ley 27/1992.

Ante esta circunstancia, que afecta al conjunto de las Autoridades Portuarias, con fecha 25 de diciembre de 2005, el Ente Público Puertos del Estado envió un comunicado a todas las Autoridades Portuarias, en el que, por acuerdo del Consejo de Ministros del día



16 de diciembre de 2005, se autoriza la aplicación del Fondo de Contingencia por importe de 29.285 miles de euros para atender el pago de intereses de demora derivados de sentencias anulatorias de liquidaciones de tarifas, practicadas por las Autoridades Portuarias.

No obstante, en opinión de la Dirección de la Autoridad Portuaria la cantidad autorizada podría no ser suficiente para cubrir el total del monto susceptible de reclamación del conjunto de los puertos, y por tanto, la Autoridad Portuaria decidió, por aplicación del principio de prudencia, seguir manteniendo una provisión por este concepto provisionando durante el ejercicio 2011 un importe adicional de 256 miles de euros en concepto de intereses de demora con cargo al epígrafe “Gastos financieros – Por actualización de provisiones” de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente a dicho ejercicio. En consecuencia, al 31 de diciembre de 2011, el total de la provisión registrada por este concepto ascendía a un importe de 19.956 miles de euros.

En relación con este asunto, con fecha 17 de diciembre de 1997, Puertos del Estado y la sociedad Compañía Española de Petróleos, S.A. (en adelante CEPSA) suscribieron Convenio con el objeto de fijar las bases para la resolución del conflicto generado entre dicha sociedad mercantil y varias Autoridades Portuarias, entre ellas la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras, como consecuencia de la aplicación de las Órdenes Ministeriales anteriormente citadas en materia de tarifas por servicios prestados por las Autoridades Portuarias.

Conforme a lo estipulado en el Convenio suscrito, Puertos del Estado se comprometió, en su propio nombre y en el de las Autoridades Portuarias afectadas, a que, una vez fuera firme la resolución judicial que pusiera fin al procedimiento contencioso – administrativo iniciado como consecuencia de la impugnación por parte de CEPSA de la Orden Ministerial de 30 de enero de 1996, y en el supuesto de que dicha resolución anulase total o parcialmente la citada Orden, a practicar las nuevas liquidaciones de la tarifa T-3 en los términos establecidos en el fallo judicial.

Con fecha 28 de noviembre de 2008 el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía falló estimando parcialmente las pretensiones de CEPSA contra la inactividad de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras, condenando a dicha Autoridad Portuaria a que *“practique las nuevas liquidaciones de tarifa T-3 que viene obligada por la estipulación o acuerdo cuarto del Convenio”*. Tras ser recurrida dicha resolución en casación por Puertos del Estado, con fecha 16 de febrero de 2012, el Tribunal Supremo desestimó el recurso interpuesto.

Con fecha 10 de mayo de 2012, CEPSA solicitó a la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras el cumplimiento del fallo de la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, instando a la devolución de 3.075 miles de euros como ingresos indebidos por tarifa T-3, más los intereses devengados hasta esa fecha.



Posteriormente, con fecha 26 de octubre de 2012, las partes suscribieron acuerdo compensatorio con el objetivo de dar cumplimiento al fallo de la sentencia anteriormente citada, en base al cual la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras reconoce adeudar a dicha sociedad un importe de 3.075 miles de euros, sin que CEPSA pueda reclamar importe adicional alguno derivado de este concepto. Dicha cantidad será compensada con las cantidades que CEPSA tenga que satisfacer a la Autoridad Portuaria por las liquidaciones de tasas y otros conceptos y que le sean girados a partir de la firma del acuerdo.

En base a dicho acuerdo, la Dirección de la Autoridad Portuaria, del importe provisionado por este concepto a 31 de diciembre de 2011 (14.423 miles de euros), procedió a revertir un importe de 11.348 miles de euros con abono a los epígrafes "Otros Resultados" (8.390 miles de euros) e "Ingresos Financieros" (2.958 miles de euros) de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012.

Adicionalmente, la Entidad procedió a aplicar el importe restante provisionado (3.075 miles de euros) mediante la compensación de los créditos a su favor generados por las nuevas liquidaciones por tasas y otros conceptos, emitidas entre la fecha de suscripción del acuerdo compensatorio descrito en párrafos anteriores y el 31 de diciembre de 2012.

Finalmente, y en relación con el conflicto general de la tarifa T-3, la Autoridad Portuaria mantenía dotada a 31 de diciembre de 2011 una provisión por importe de 5.533 miles de euros, derivada de reclamaciones varias interpuestas por terceros ante la aplicación incorrecta de la citada tarifa. Al 31 de diciembre de 2012, ante la prescripción de los posibles derechos que en su caso pudieran derivarse de haber prosperado judicialmente dichas reclamaciones, la Dirección de la Autoridad Portuaria decidió aplicar íntegramente el importe citado de 5.533 miles de euros con abono a los epígrafes "Otros Resultados" (2.476 miles de euros) e "Ingresos Financieros" (3.057 miles de euros) de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012.

No obstante lo anterior, la Autoridad Portuaria registró en el ejercicio 2012 una provisión por importe de 951 miles de euros con cargo a los epígrafes "Otros Resultados" (536 miles de euros) y "Gastos financieros" (415 miles de euros), derivada de la reclamación interpuesta por un tercero y relativa a la devolución de tarifas declaradas como ilegales de acuerdo con los distintos aspectos descritos en párrafos anteriores. Dicho importe provisionado deriva de procedimientos resueltos favorablemente en vía administrativa, por lo que la Dirección de la Autoridad Portuaria estima que tendrá que hacer frente al pago de los mismos una vez alcanzada resolución firme. El pago se ha realizado durante el ejercicio 2014.



Otras Provisiones-

La Autoridad Portuaria registró a 31 de diciembre de 2012 una provisión por importe de 115 miles de euros correspondiente a la reclamación efectuada por la Tesorería General de la Seguridad Social, en concepto de diferencias de cotización en horas extras devengadas en el periodo comprendido entre los ejercicios 2008 y 2012. En marzo de 2013, la Entidad procedió al pago de esta contingencia a la Tesorería General de la Seguridad Social por importe de 129 miles de euros, aplicando la totalidad de la provisión dotada en 2012 por este concepto (115 miles de euros) y llevando al epígrafe "Seguridad Social a cargo de la empresa" la cantidad restante (14 miles de euros) de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 adjunta.

l) Impuesto sobre Sociedades

De acuerdo con la interpretación realizada por la Dirección General de Tributos en consulta de fecha 31 de octubre de 2001, las Autoridades Portuarias son entidades sin ánimo de lucro y, por tanto, les resulta de aplicación el régimen de entidades parcialmente exentas de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, al no tener naturaleza empresarial y constituir su objeto social la consecución de fines de interés general.

De igual forma, la Ley 24/2001, de 27 de diciembre de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, incluye entre sus disposiciones la que considera a las Autoridades Portuarias como entidades parcialmente exentas del impuesto sobre sociedades. Asimismo, establece en su apartado segundo de la disposición final tercera, que el régimen especial de entidades parcialmente exentas resultará de aplicación con carácter retroactivo a los ejercicios 2000, 2001 y 2002.

Teniendo en cuenta lo anterior, la Autoridad Portuaria realiza el cálculo del impuesto sobre sociedades en función del resultado considerado como no exento. Dicho resultado se obtiene de aplicar a los ingresos por tarifas considerados como no exentas, el porcentaje proporcional a dichos ingresos del total de gastos del ejercicio más aquellos gastos que, por su naturaleza, sean directamente imputables a dichas tarifas.

De acuerdo con lo anterior, el gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende igualmente la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Entidad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.



Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

La Entidad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

La Entidad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En el caso de las combinaciones de negocios en los que no se hubieran reconocido separadamente activos por impuesto diferido en la contabilización inicial por no cumplir los criterios para su reconocimiento, los activos por impuesto diferido que se reconozcan dentro del periodo de valoración y que procedan de nueva información sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, supondrán un ajuste al importe del fondo de comercio relacionado. Tras el citado periodo de valoración, o por tener origen en hechos y circunstancias que no existían a la fecha de adquisición, se registrarán contra resultados o, si la norma lo requiere, directamente en patrimonio neto.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Entidad evalúa los activos por impuestos diferidos reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Entidad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Entidad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.



Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Entidad no tiene registrado importe alguno en concepto de activos o pasivos por impuesto diferido.

m) Ingresos y gastos-

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

n) Ingresos por reversión de concesiones-

De acuerdo con lo dispuesto en la legislación vigente, en todos los casos de extinción de una concesión, la Autoridad Portuaria debe decidir sobre el mantenimiento de las obras e instalaciones no desmontables que revertirán gratuitamente y libres de cargas a la misma, o por el contrario decidirá su levantamiento y retirada del dominio público por el titular de la concesión y a sus expensas.

Si, previamente a la fecha de extinción, la Autoridad Portuaria decide el levantamiento y retirada de dichas obras e instalaciones no desmontables, el titular de la concesión deberá ejecutar estos trabajos a su costa, recuperando la Autoridad Portuaria el dominio público portuario en condiciones similares a las existentes con carácter previo al otorgamiento de la concesión.

Si la Autoridad Portuaria opta por el mantenimiento de las obras e instalaciones no desmontables, el titular debe proceder a la reparación de las mismas por los plazos y condiciones establecidas, revirtiendo a la extinción de la concesión gratuitamente a la Autoridad Portuaria que, sin más trámite, tomará posesión de dichas obras e instalaciones. Ello significa que la propiedad del activo se transmite, en todo caso, en el momento de la reversión, y nunca antes.

De acuerdo a lo dispuesto en las Directrices de Aplicación del Nuevo Plan General de Contabilidad en el Sistema Portuario de Titularidad Estatal, el alta contable de los activos



que reversionen gratuitamente a la extinción de las concesiones, deben registrarse en el momento en que se produzca dicha extinción, por ser en dicho momento cuando se toma posesión de los mismos y cuando se adquiere la plena certeza de que de los mismos se obtendrán de forma probable beneficios económicos mediante su futura explotación económica por parte de la Autoridad Portuaria o mediante su otorgamiento en una nueva concesión.

En base a ello, la reversión de estos bienes da lugar contablemente al reconocimiento de un activo en el ejercicio en que se produce la reversión (siempre que el activo fuera previamente de titularidad del concesionario), implicando simultáneamente el reconocimiento de un ingreso en Patrimonio neto asimilable, por el fondo económico de estas operaciones, a la recepción de una donación de Inmovilizado material.

Dicho importe será traspasado a resultados de acuerdo con los criterios indicados, para las subvenciones, donaciones y legados de capital recibidos, en la Nota 4.j) anterior.

En la Nota 6 se detalla la información referente a los "activos contingentes" que, procedentes de las concesiones vigentes al 31 de diciembre, se prevé que van a revertir al vencimiento futuro de las mismas a favor de la Autoridad Portuaria.

o) Fondo de compensación interportuario-

De acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, se crea un Fondo de Compensación Interportuario como instrumento de redistribución de recursos del sistema portuario estatal. Dicho Fondo, que es administrado por Puertos del Estado de conformidad con los acuerdos adoptados por el Comité de Distribución del Fondo creado a tal efecto, se dota anualmente en el presupuesto de explotación individual de dicho organismo público.

Las aportaciones a dicho Fondo se determinan a través de la aplicación de índices o fórmulas que incorporan como variables, indicadores o conceptos económicos vinculados a la gestión de las Autoridades Portuarias, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias de cada ejercicio como gasto (Fondo de compensación interportuario aportado) y/o ingreso (Fondo de compensación interportuario recibido). En el ejercicio 2014, las aportaciones realizadas por la Autoridad Portuaria al Fondo de Compensación Interportuario han superado en un importe de 3.034 miles de euros a las aportaciones recibidas de dicho fondo (2.886 miles de euros en 2013).

 Este Fondo de Compensación Interportuario viene a sustituir, junto con la "Aportación a Puertos del Estado" descrita en la Nota 4.p) siguiente, al anterior "Fondo de contribución" vigente hasta el 31 de diciembre de 2003.



p) Aportación a Puertos del Estado-

Según establece la legislación vigente, las Autoridades Portuarias aportarán a Puertos del Estado un importe equivalente al 4% de los ingresos devengados en el ejercicio anterior por cada Autoridad Portuaria en concepto de tasas. La aportación realizada por la Autoridad Portuaria en el ejercicio 2014 ha ascendido a un importe total de 3.073 miles de euros (2.933 miles de euros en 2013), figurando registrado en el epígrafe "Aportación a Puertos del Estado" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta.

q) Transacciones en moneda extranjera-

La moneda funcional utilizada por la Autoridad Portuaria es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

r) Indemnizaciones por despido-

De acuerdo con la legislación vigente, la Autoridad Portuaria está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido. En las cuentas anuales no se ha registrado provisión alguna por este concepto, ya que no están previstas situaciones de esta naturaleza.

s) Compromisos por pensiones-

El segundo Convenio Colectivo de Puertos del Estado y Autoridades Portuarias para los años 2004/2009 contempla en su artículo 52, que las Autoridades Portuarias y Puertos del Estado constituirán un plan de pensiones del sistema de empleo con sus trabajadores, debiendo, en todo caso estar constituido a 30 de junio de 2005. La Autoridad Portuaria tomó las medidas necesarias para cumplir con las citadas obligaciones con anterioridad a dicha fecha, exteriorizando las obligaciones derivadas del plan de pensiones para el personal de la Entidad.

Con fecha 5 de febrero de 2003, se aprobó el reglamento del "Plan de Pensiones del Sistema de Empleo a favor de los empleados de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras", al objeto de articular un sistema de prestaciones sociales complementarias en interés de los partícipes.



Con fecha 3 de febrero de 2009, el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria acordó ratificar la reforma del Reglamento del Plan de Pensiones del Sistema de Empleo a favor de los empleados de la Autoridad Portuaria, con objeto de su adaptación a la normativa vigente y de la modificación de los criterios de distribución de las aportaciones del promotor.

En los ejercicios 2013 y 2014 dada la entrada en vigor del Real Decreto – Ley 20/2011, de 30 de diciembre, *de medidas urgentes en materia presupuestaria, tributaria y financiera para la corrección del déficit público*, no se han realizado aportaciones al plan de pensiones de la Autoridad Portuaria.

t) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental-

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Autoridad Portuaria, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

El importe de los gastos devengados y de las inversiones realizadas, de carácter medioambiental, se presenta en la Nota 14.

La actividad de la Autoridad Portuaria, una vez consideradas las medidas protectoras y compensatorias realizadas, no se considera que tenga un impacto medioambiental significativo.

5. Inmovilizaciones materiales

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación en los ejercicios 2014 y 2013, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe, ha sido el siguiente (en miles de euros):



Ejercicio 2014-

Coste	Saldo 01/01/2014	Entradas (*)	Trasposos	Reclasificacio nes	Salidas, bajas o reducciones	Saldo 31/12/2014
Terrenos y bienes naturales	216.228	-	47	(1.428)	-	214.847
Construcciones	711.284	2.388	15.688	103	(1.653)	727.810
Equipamiento e instalaciones técnicas	5.712	295	613	-	(266)	6.354
Anticipos e inmobilizaciones						
Materiales en curso	19.495	19.954	(17.260)	-	-	22.189
Otro inmovilizado	34.597	675	825	-	(192)	35.905
Total coste	987.316	23.312	(87)	(1.325)	(2.111)	1.007.105

Amortizaciones	Saldo 01/01/2014	Dotaciones	Trasposos	Reclasificacio nes	Salidas, bajas o reducciones	Saldo 31/12/2014
Terrenos y bienes naturales	-	-	-	-	-	-
Construcciones	(219.669)	(20.695)	-	(2.374)	1.123	(241.615)
Equipamiento e instalaciones técnicas	(4.618)	(604)	-	-	259	(4.963)
Otro inmovilizado	(31.723)	(1.230)	-	(61)	189	(32.825)
Total amortización	(256.010)	(22.529)	-	(2.435)	1.571	(279.403)

Deterioros	Saldo 01/01/2014	Entradas	Reversión/ Deterioro	Reclasificacio nes	Aplicación	Saldo 31/12/2013
Otro inmovilizado	(98)	-	76	-	-	(22)
Inmovilizado en curso	-	-	-	-	-	-
Total deterioro	(98)	-	76	-	-	(22)

(*) En el total de entradas de la partida "Construcciones" se incluye un importe de 23 miles de euros correspondiente a la reversión gratuita de una concesión en el ejercicio 2014 (véase Nota 15).

Total inmovilizado material	01/01/2014	31/12/2014
Coste	995.793	1.007.105
Amortizaciones	(264.487)	(279.403)
Deterioros	(98)	(22)
Total neto	731.208	727.680



Ejercicio 2013-

Coste	Saldo 01/01/2013	Entradas (*)	Trasposos	Reclasificacio nes	Salidas, bajas o reducciones	Saldo 31/12/2013
Terrenos y bienes naturales	181.314	3.139	24.810	6.965	-	216.228
Construcciones	709.686	7.574	10.426	(15.593)	(809)	711.284
Equipamiento e instalaciones técnicas	5.730	-	6	-	(24)	5.712
Anticipos e inmobilizaciones						
Materiales en curso	40.739	14.139	(35.268)	(115)	-	19.495
Otro inmovilizado	32.761	1.727	26	151	(68)	34.597
Total coste	970.230	26.579	-	(8.592)	(901)	987.316

Amortizaciones	Saldo 01/01/2013	Dotaciones	Trasposos	Reclasificacio nes	Salidas, bajas o reducciones	Saldo 31/12/2013
Terrenos y bienes naturales	-	-	-	-	-	-
Construcciones	(204.220)	(24.421)	-	8.512	460	(219.669)
Equipamiento e instalaciones técnicas	(4.394)	(234)	-	(2)	12	(4.618)
Otro inmovilizado	(30.561)	(1.191)	-	(33)	62	(31.723)
Total amortización	(239.175)	(25.846)	-	8.477	534	(256.010)

Deterioros	Saldo 01/01/2013	Entradas	Reversión/ Deterioro	Reclasificacio nes	Aplicación	Saldo 31/12/2013
Otro inmovilizado	(175)	-	77	-	-	(98)
Inmovilizado en curso	-	-	-	-	-	-
Total deterioro	(175)	-	77	-	-	(98)

(*) En el total de entradas de la partida "Terrenos y bienes naturales" se incluye un importe de 1.481 miles de euros correspondiente a la reversión gratuita de una concesión en el ejercicio 2013 (véase Nota 15)

Total inmovilizado material	01/01/2013	31/12/2013
Coste	970.230	987.316
Amortizaciones	(239.175)	(256.010)
Deterioros	(175)	(98)
Total neto	730.880	731.208

ADICIONES

Las principales adiciones registradas por la Autoridad Portuaria en los ejercicios 2014 y 2013 se corresponden con inversiones de la siguiente naturaleza (miles de euros):



	2014	2013
Terrenos	-	3.139
Construcciones		
Accesos marítimos	-	155
Obras de abrigo y defensa	-	3.812
Obras de ataque	577	43
Edificaciones	254	618
Instalaciones generales	846	2.441
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	711	505
	2.388	7.574
Equipamientos e instalaciones técnicas		
Instalaciones de ayuda a la navegación	4	-
Equipo de manipulación de mercancías	291	-
	295	-
Otro inmovilizado material		
Mobiliario	53	12
Equipos de procesos de información	345	34
Elementos de transporte	-	24
Otro inmovilizado	277	1.657
	675	1.727
Materiales en curso	19.954	14.139
	23.312	26.579

En el ejercicio 2014, la Autoridad Portuaria ha registrado la reversión gratuita de una concesión concedida en el ejercicio 2003 a un tercero para la ocupación de unos terrenos de 150 m² en la dársena el Saladillo con destino a la instalación y explotación de un surtidor de combustible para el abastecimiento a embarcaciones. La Dirección de la Autoridad Portuaria ha reconocido un activo por importe de 23 miles de euros en el epígrafe "Construcciones" del balance de situación a 31 de diciembre de 2014 adjunto, con abono al epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" (Véase Nota 15).

En el ejercicio 2013, la Autoridad Portuaria registró en el epígrafe "Terrenos y bienes naturales" un importe de 1.481 miles de euros, correspondientes a la reversión gratuita de una concesión otorgada a un tercero en el ejercicio 1993 para la ocupación de unos terrenos en la desembocadura del río Guadarranque, usados en la Central Térmica de los Barrios.

TRASPASOS

En el ejercicio 2014, la Autoridad Portuaria ha finalizado varias obras que se encontraban en curso a 31 de diciembre de 2013 traspasando la totalidad de los costes incurridos, por importe de 17.260 miles de euros, desde la partida "Anticipos e Inmovilizaciones Materiales en curso" a los epígrafes de "Construcciones" (15.688 miles de euros), "Terrenos y bienes naturales" (47 miles de euros), "Equipamiento e instalaciones técnicas" (613 miles de euros) y a "Otro inmovilizado" (825 miles de euros). Así mismo ha reclasificado 87 miles de euros al epígrafe "Inmovilizado intangible- Aplicaciones informáticas" (véase Nota 7).



En el ejercicio 2013, la Autoridad Portuaria finalizó varias obras que se encontraban en curso a 31 de diciembre de 2012 traspasando la totalidad de los costes incurridos, por importe de 35.268 miles de euros, desde la partida "Anticipos e Inmovilizaciones Materiales en curso" a los epígrafes de "Construcciones" (10.426 miles de euros), "Terrenos y bienes naturales" (24.810 miles de euros), "Equipamiento e instalaciones técnicas" (6 miles de euros) y a "Otro inmovilizado" (26 miles de euros). Así mismo ha reclasificado 115 miles de euros al epígrafe "Inmovilizado intangible- Aplicaciones informáticas" (véase Nota 7).

Las principales obras finalizadas por la Autoridad Portuaria durante el ejercicio 2014 y traspasadas a las distintas partidas del Inmovilizado Material, han sido las siguientes:

- Proyecto de reordenación del muelle galera para adaptación a los tráficos procedentes de Tanger-Med, por importe de 8.081 miles de euros.
- Proyecto de ampliación de atraques en puerto deportivo "El Saladillo" 1ª fase, por importe de 2.241 miles de euros.
- Proyecto para la instalación de nuevos controles de la Policía Nacional, Guardia Civil y Navieras en el Muelle Galera del Puerto de Algeciras, por importe de 2.765 miles de euros.

RECLASIFICACIONES

Adicionalmente, en el ejercicio 2014, la Autoridad Portuaria traspasó al epígrafe de "Inversiones Inmobiliarias" elementos de la partida "Terrenos" y "Construcciones", y realizó una regularización de las amortizaciones, por un valor neto de 3.700 miles de euros, por encontrarse erróneamente registrados en dichas partidas en ejercicios anteriores (Véase Nota 6). El importe restante, que asciende a 60 miles de euros, se corresponde con otras reclasificaciones.

INMOVILIZADO EN CURSO

El detalle de las inversiones en curso a 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente (miles de euros):

Denominación del Proyecto	2014	2013
Subestación eléctrica y obras auxiliares	2.223	2.223
Reordenación del Muelle Galera	-	6.888
Reforma instalaciones PIF	3.179	-
Otros proyectos	16.787	10.384
	22.189	19.495

En los ejercicios 2014 y 2013, no se han devengado gastos financieros directamente imputables a proyectos en curso, por lo que la Autoridad Portuaria ha considerado no



capitalizar importe alguno en el ejercicio, ascendiendo a 2.198 miles de euros el importe total de intereses financieros capitalizados procedente de ejercicios anteriores.

SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES

En el ejercicio 2014 la Autoridad Portuaria ha procedido a registrar la baja contable de determinados elementos del "Inmovilizado Material", por no encontrarse en condiciones de uso. Al no encontrarse dichos elementos totalmente amortizados, la Autoridad Portuaria ha registrado una pérdida, originada por la baja contable, por importe de 390 miles de euros (367 miles de euros en el ejercicio 2013), que figura registrada en el epígrafe "Deterioro y resultados por enajenaciones del Inmovilizado" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta. Adicionalmente, la Entidad ha vendido en el ejercicio 2014, a un tercero diques de defensa de la dársena interior de Campamento por importe de 543 miles de euros, generando dicha venta un resultado positivo de 393 miles de euros, el cual figura registrado en el epígrafe "Deterioro y resultados por enajenaciones del Inmovilizado" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta.

ELEMENTOS TOTALMENTE AMORTIZADOS

Al 31 de diciembre 2014 y 2013 existen elementos del inmovilizado material en uso y totalmente amortizados, según el siguiente detalle (miles de euros)

Descripción	2014	2013
Construcciones	43.838	35.083
Maquinaria y equipamiento	1.357	2.055
Otro inmovilizado	29.280	28.551
	74.475	65.689

INVERSIONES PROYECTADAS

El detalle de las principales inversiones proyectadas para los próximos ejercicios, es el siguiente (miles de euros):



PROYECTO	2015	2016	2017	2018	2019 y siguientes
MUELLE JUAN CARLOS I					
Mejora de calado en Muelle Juan Carlos I, entre bolardos 1 y 21	5.810	3.500	3.090	-	-
MUELLE GALERA					
Remodelación de los túneles de embarque de pasajeros de la Estación Marítima de Algeciras	1.755	-	-	-	-
Instalación de sistemas de control automático de climatización e iluminación de la Estación Marítima de Algeciras, Edificio de Administración, Edificio de Conservación y Edificio de Policía Portuaria	1.198	700	300	-	-
Renovación e instalación de sistemas de climatización, iluminación y epidermis de las Estaciones Marítimas, Edificios Administrativos, Controles de Acceso y Módulos Prefabricados	1.250	1.400	1.412	-	-
Instalación de pasillos mecánicos en los túneles de embarque del Puerto de Algeciras	1.036	-	-	-	-
Rampas móviles en hall EM Algeciras	1.750	-	-	-	-
Reordenación del entorno del Acceso Central del Puerto de Algeciras. Fase 2	-	-	5.500	-	-
Nueva alineación de muelle interior en dársena de Galera y nuevas explanadas para interconexión de existentes	-	2.000	4.500	6.500	10.000
CAMPAMENTO					
Muelle pantalán de armamento en Campamento. Fase 1	5.500	8.000	500	-	-
Muelle pantalán de armamento en Campamento. Fase 2	-	-	-	7.500	-
Prolongación de muelle exterior	-	-	1.000	4.000	10.000
Terminal Ferroviaria en instalaciones portuarias de Campamento	-	-	-	5.200	-
ISLA VERDE EXTERIOR					
Subestación Eléctrica y otras obras auxiliares	11.791	-	-	-	-
Adicional por soterramiento para adaptación a PGOU	2.500	-	-	-	-
Habilitación de explanada de muelle este de fase B Isla verde Exterior.	6.300	1.000	-	-	-
Adecuación de infraestructuras y explanada de la Fase B de Isla Verde Exterior.	1.000	2.800	-	-	-
1ª Actuación Superestructura de Fase B de Isla Verde Exterior.	-	3.000	1.700	3.000	-
TARIFA					
Ampliación de explanada y habilitación de superficie para área de preembarque	-	-	-	3.500	-
Reforma planta alta de EEMM del puerto de tarifa	1.100	-	-	-	-
2ª fase de urbanización recinto pesquero	2.100	-	-	-	-
INSTALACIONES VARIAS					
Infraestructura IP e Integrador Comunicaciones	1.045	550	500	-	-
Nuevas fases del PCS (Teleport)	1.300	1.600	1.100	1.100	-
Adquisición equipo de rayos X para inspección no intrusiva de contenedores	3.500	-	-	-	-
Modernización del Sistema de Control de Accesos	3.820	-	-	-	-
Acondicionamiento y ordenación espacios libres acceso sur Puerto Algeciras	1.270	-	-	-	-
Reforma del Edificio de Conservación	1.330	-	-	-	-
Resto proyectos Desarrollo Tecnológico	1.200	1.200	1.200	-	-
OTRAS ACTUACIONES					
	10.930	9.548	15.661	21.765	-
Total	67.485	35.298	36.463	52.565	20.000



CLASIFICACIÓN INMOVILIZADO POR NATURALEZA

El detalle por cuentas del inmovilizado material neto al 31 de diciembre de 2014 y 2013 (incluyendo las inversiones calificadas como inmobiliarias) clasificado en función del criterio de valoración empleado es el siguiente:

Ejercicio 2014-

	Miles de Euros				Total Saldo Neto Contable
	Valor venal	Coste de adquisición revalorizado	Coste de adquisición	Deterioros	
Inmovilizado material					
Terrenos	46.577	-	168.270	-	214.847
Construcciones	16.831	312	469.052	-	486.195
Maquinaria	-	7	1.384	-	1.391
Otro inmovilizado	-	-	3.080	(22)	3.058
Inmovilizado en curso	-	-	22.189	-	22.189
	63.408	319	663.975	(22)	727.680
Inversiones inmobiliarias (Nota 6)					
Terrenos	2.084	-	31.178	-	33.262
Construcciones	583	1.247	12.724	-	14.554
	2.667	1.247	43.902	-	47.816

Ejercicio 2013-

	Miles de Euros				Total Saldo Neto Contable
	Valor venal	Coste de adquisición revalorizado	Coste de adquisición	Deterioros	
Inmovilizado material					
Terrenos	43.843	-	172.385	-	216.228
Construcciones	14.870	333	476.412	-	491.615
Maquinaria	-	7	1.087	-	1.094
Otro inmovilizado	-	-	2.874	(98)	2.776
Inmovilizado en curso	-	-	19.495	-	19.495
	58.713	340	672.253	(98)	731.208
Inversiones inmobiliarias (Nota 6)					
Terrenos	603	-	31.606	-	32.209
Construcciones	855	1.303	13.310	-	15.468
	1.458	1.303	44.916	-	47.677

6. Inversiones inmobiliarias

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación en los ejercicios 2014 y 2013, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe han sido los siguientes (en miles de euros):



Ejercicio 2014-

Coste	Saldo inicial	Entradas	Aumentos o disminuciones por traspasos	Bajas	Saldo final
Terrenos	32.208	-	1.054	-	33.262
Construcciones					
Instalaciones para reparación de barcos	1.249	-	-	-	1.249
Edificaciones	23.241	-	392	(718)	22.915
Instalaciones generales	6.032	-	(121)	(6)	5.905
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	147	-	-	-	147
Total coste	62.877	-	1.325	(724)	63.478

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotaciones	Aumentos o disminuciones por traspasos	Bajas	Saldo final
Construcciones					
Instalaciones para reparación de barcos	(322)	(37)	-	-	(359)
Edificaciones	(10.593)	(2.746)	2.086	615	(10.638)
Instalaciones generales	(4.228)	(724)	347	5	(4.600)
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	(57)	(10)	2	-	(65)
Total amortización acumulada	(15.200)	(3.517)	2.435	620	(15.662)

Total inversiones inmobiliarias	Saldo inicial	Saldo final
Coste	62.877	63.478
Amortizaciones	(15.200)	(15.662)
Total neto	47.677	47.816



Ejercicio 2013-

Coste	Saldo inicial	Entradas	Aumentos o disminuciones por traspasos	Bajas	Saldo final
Terrenos	32.208	-	-	-	32.208
Construcciones					
Instalaciones para reparación de barcos	1.249	-	-	-	1.249
Edificaciones	24.040	-	-	(799)	23.241
Instalaciones generales	6.032	-	-	-	6.032
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	147	-	-	-	147
Total coste	63.676	-	-	(799)	62.877

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotaciones	Aumentos o disminuciones por traspasos	Bajas	Saldo final
Construcciones					
Instalaciones para reparación de barcos	(285)	(37)	-	-	(322)
Edificaciones	(10.446)	(621)	-	474	(10.593)
Instalaciones generales	(3.915)	(313)	-	-	(4.228)
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	(47)	(10)	-	-	(57)
Total amortización acumulada	(14.693)	(981)	-	474	(15.200)

Total inversiones inmobiliarias	Saldo inicial	Saldo final
Coste	63.676	62.877
Amortizaciones	(14.693)	(15.200)
Total neto	48.983	47.677

En el ejercicio 2014 la Autoridad Portuaria ha procedido a registrar la baja contable de determinados elementos de la partida "Edificaciones – Inversiones Inmobiliarias", por no encontrarse en condiciones de uso. Al no encontrarse dichos elementos totalmente amortizados, la Autoridad Portuaria ha registrado una pérdida, originada por la baja contable, por importe de 104 miles de euros (325 miles de euros en el ejercicio 2013), que figura registrada en el epígrafe "Deterioro y resultados por enajenaciones del Inmovilizado" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta.

Adicionalmente, en el ejercicio 2014, la Autoridad Portuaria ha traspasado al epígrafe de "Inversiones Inmobiliarias" elementos del epígrafe "Inmovilizado Material", y realizó una regularización de las amortizaciones, por un valor neto de 3.700 miles de euros, por encontrarse erróneamente registrados en dichas partidas en ejercicios anteriores. El importe restante, que asciende a 60 miles de euros, se corresponde con otras reclasificaciones (Nota 5).



El detalle de los bienes clasificados en este epígrafe, a 31 de diciembre de 2014, es el siguiente (en miles de euros):

	Miles de Euros		
	Coste	Amortización acumulada	Valor Neto Contable
Activos concesionados			
Terrenos			
Terminal 2000 en Muelle Juan Carlos I	19.199	-	19.199
Muelle de embarcaciones auxiliares	5.973	-	5.973
Campamento	5.634	-	5.634
Isla Verde Exterior	1.631	-	1.631
Otros	824	-	824
Total Terrenos	33.262	-	33.262
Construcciones			
Punto de Inspección Fronteriza	6.179	(1.711)	4.468
Lonja de Algeciras	3.626	(2.943)	683
Edificio de aparcamientos de la Estación Marítima de Algeciras	2.940	(1.709)	1.231
Pantalán Refinería Gibraltar	2.624	(2.266)	358
Estación Marítima de Algeciras	3.431	(1.682)	1.749
Módulos de embarcaciones auxiliares	1.352	(615)	737
Naves desmontables para uso de la estiba	1.214	(630)	584
Edificio de auditorio Millán Picazo y oficinas	1.085	(458)	627
Otros	7.765	(3.648)	4.117
Total Construcciones	30.216	(15.662)	14.554
Total activos Concesionados	63.478	(15.662)	47.816

En el ejercicio 2014 los ingresos derivados de rentas provenientes de las inversiones inmobiliarias propiedad de la Entidad ascienden a 10.847 miles de euros (11.029 miles de euros en el ejercicio 2013), sin que existan gastos de explotación significativos al margen de la amortización de las mismas.

El importe de los cobros futuros mínimos correspondientes al próximo ejercicio 2014 asciende a 10.522 miles de euros, estimando la Dirección de la Entidad que dicho importe se mantendrá en los siguientes ejercicios.

Los datos correspondientes a las concesiones más significativas al 31 de diciembre de 2014 son las siguientes:



Concesión	Concesionario	Superficie (m ²)(*)	Fecha de vencimiento
TERMINAL 2000 CONTENEDORES EN EL MUELLE JUAN CARLOS I	APM TERMINALS ALGECIRAS S.A.	378.205	14/06/2024
TERMINAL CONTENEDORES EN LOS MUELLES DE ISLA VERDE EXTERIOR	TOTAL TERMINAL INTERNATIONAL, S.A.	300.119	10/09/2038
TERMINAL MARÍTIMA DE HIDROCARBUROS EN LA ISLA VERDE	VOPAK TERMINAL ALGECIRAS SA	81.551	01/08/2037
TERMINAL 2000 CONTENEDORES EN EL MUELLE JUAN CARLOS I	TERMINAL DE CONTENEDORES DE ANDALUCIA, S.A.	165.686	27/03/2016
INSTALACIONES PORTUARIAS DE LA FACTORÍA DE ACERO INOXIDABLE	ACERINOX EUROPA, S.A.U.	96.628	20/06/2032
CENTRO DE REPARACIONES NAVALES CAMPAMENTO (SAN ROQUE)	CERNAVAL, S.A.	87.795	27/08/2021
TERMINAL MARÍTIMA DE HIDROCARBUROS EN LA ISLA VERDE	COMPAÑÍA LOGÍSTICA DE HIDROCARBUROS, S.A.	72.968	22/03/2041
OCUPACIÓN EN INSTALACIONES PORTUARIAS DE CAMPAMENTO (SAN ROQUE)	DRAGADOS OFFSHORE, S.A.	57.130	14/02/2019
PUERTO NÁUTICO DEPORTIVO LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN	ALCAIDESA SERVICIOS, S.A.	44.458	04/08/2037

(*) Se han consignado, ordenadas de mayor a menor, las concesiones más significativas en función de la superficie de los terrenos.

En el ejercicio 2014, la Autoridad Portuaria ha registrado la reversión gratuita de una concesión concedida en el ejercicio 2003 a un tercero para la ocupación de unos terrenos de 150 m² en la dársena el Saladillo con destino a la instalación y explotación de un surtidor de combustible para el abastecimiento a embarcaciones. En consecuencia, la Dirección de la Autoridad Portuaria ha reconocido un activo por importe de 23 miles de euros en el epígrafe "Construcciones" del balance de situación a 31 de diciembre de 2014 adjunto (véase Nota 5), y no en el epígrafe de "Inversiones Inmobiliarias", al no estimarse que dicha concesión se vuelva a concesionar en el corto plazo.

En el ejercicio 2013 revirtió a la Autoridad Portuaria por vencimiento de la concesión concedida a un tercero en el ejercicio 1993 para la ocupación de unos terrenos en la desembocadura del río Guadalquivir, usados en la Central Térmica de los Barrios. En consecuencia, la Entidad reconoció contablemente un activo por importe de 1.481 miles de euros en el epígrafe "Construcciones – Inmovilizado Material" del balance de situación a 31 de diciembre de 2013 adjunto (véase Nota 5), y no en el epígrafe de "Inversiones Inmobiliarias", al no estimarse que dicha concesión se vuelva a concesionar en el corto plazo. Durante el ejercicio 2014, se ha vuelto a concesionar dicho activo, por lo que la Entidad ha traspasado dicho importe de nuevo al epígrafe de "Inversiones inmobiliarias" del balance de situación adjunto del ejercicio 2014.

Adicionalmente, a continuación se presentan de forma agregada los datos correspondientes al resto de las concesiones vigentes al 31 de diciembre de 2014:



Metros cuadrados						
	2015	2016	2017	2018	2019 y siguientes	Total
Superficie a revertir	-	-	-	-	210.938	210.938

Tal y como se detalla en la Nota 4 n), la Autoridad Portuaria registra contablemente los activos a revertir en el ejercicio en que se produce la reversión de los correspondientes bienes (siempre que el activo fuera previamente de titularidad del concesionario), implicando simultáneamente el reconocimiento de un ingreso de Patrimonio neto asimilable, por el fondo económico de estas operaciones, a la recepción, de una donación de inmovilizado material.

7. Inmovilizado intangible

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2014 y 2013 ha sido el siguiente (en miles de euros):

Ejercicio 2014-

Coste	Saldo inicial	Entradas	Aumentos o disminuciones por traspasos	Ventas, retiros y bajas	Saldo final
Propiedad industrial	99	-	-	-	99
Aplicaciones informáticas	5.695	118	87	(46)	5.854
Total coste	5.794	118	87	(46)	5.953

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotaciones	Aumentos o disminuciones por traspasos	Ventas, retiros y bajas	Saldo final
Propiedad industrial	(99)	-	-	-	(99)
Aplicaciones informáticas	(5.466)	(195)	-	46	(5.615)
Total amortización	(5.565)	(195)	-	46	(5.714)

Total inmovilizado intangible	Saldo inicial	Saldo final
Coste	5.794	5.953
Amortizaciones	(5.565)	(5.714)
Total neto	229	239



Ejercicio 2013-

Coste	Saldo inicial	Entradas	Aumentos o disminuciones por traspasos	Ventas, retiros y bajas	Saldo final
Propiedad industrial	99	-	-	-	99
Aplicaciones informáticas	5.488	92	115	-	5.695
Total coste	5.587	92	115	-	5.794

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotaciones	Aumentos o disminuciones por traspasos	Ventas, retiros y bajas	Saldo final
Propiedad industrial	(99)	-	-	-	(99)
Aplicaciones informáticas	(5.212)	(254)	-	-	(5.466)
Total amortización	(5.311)	(254)	-	-	(5.565)

Total inmovilizado intangible	Saldo inicial	Saldo final
Coste	5.587	5.794
Amortizaciones	(5.311)	(5.565)
Total neto	276	229

Las principales adiciones de los ejercicios 2014 y 2013 corresponden a la adquisición de licencias y diversos programas informáticos.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el importe total de la Propiedad Industrial (99 miles de euros) se encuentra totalmente amortizada, así como Aplicaciones informáticas con un valor de coste total de 5.521 y 4.946 miles de euros, respectivamente.

En el ejercicio 2014 la Autoridad Portuaria ha procedido a registrar la baja contable de determinados elementos de la partida "Aplicaciones informáticas", por no encontrarse en condiciones de uso. Al encontrarse dichos elementos totalmente amortizados, la Autoridad Portuaria no ha registrado pérdida/beneficio alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2014.

8. Arrendamientos financieros y operativos

Al cierre del ejercicio 2014 (misma situación en el ejercicio 2013), excepto por lo descrito en la Nota 6 anterior, la Autoridad Portuaria no tiene suscritos contratos de arrendamiento o asimilables, tanto en su condición de arrendador como de arrendatario, que quepa



considerar de importe significativo, por lo que no se incluyen desgloses adicionales en las presentes cuentas anuales en relación con los mismos (misma situación al cierre del ejercicio 2013).

Al 31 de diciembre de 2014, la Entidad no tiene suscrito ningún contrato calificable como de arrendamiento financiero (misma situación en 2013).

9. Instrumentos financieros

9.1.- Inversiones financieras a largo y corto plazo.

Instrumentos financieros a largo plazo

El saldo de las cuentas de los epígrafes "Inversiones en empresas del grupo y asociadas" e "Inversiones financieras" a largo plazo al cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente (en miles de euros):

Ejercicio 2014-

Categorías	Clases	Miles de euros		
		Instrumentos de patrimonio	Créditos y otros	Total
Préstamos y partidas a cobrar:				
- Créditos al personal		-	567	567
- Créditos a empresas (APIE, Cofradía y Puerto Seco)		-	126	126
- Deudores comerciales no corrientes (Nota 4.f)		-	598	598
- Otros activos financieros		-	1	1
Inversiones en patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo				
- Participaciones en empresas asociadas		8.711	-	8.711
Activos financieros disponibles para la venta				
- Participaciones en otras partes vinculadas		408	-	408
Total		9.119	1.292	10.411



Ejercicio 2013-

Clases	Miles de euros		
	Instrumentos de patrimonio	Créditos y otros	Total
Categorías			
Préstamos y partidas a cobrar:			
- Créditos al personal	-	670	670
- Créditos a empresas (APIE y Cofradía)	-	68	68
- Deudores comerciales no corrientes (Nota 4.f))	-	323	323
- Otros activos financieros	-	1	1
Inversiones en patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo			
- Participaciones en empresas asociadas	8.711	-	8.711
Activos financieros disponibles para la venta			
- Participaciones en otras partes vinculadas	408	-	408
Total	9.119	1.062	10.181

Relaciones con la Agrupación Portuaria de Interés Económico (APIE)

Hasta el ejercicio 2007, la Entidad ostentaba participación en la Sociedad de Estiba y Desestiba del Puerto de Algeciras–La Línea (Sestibalsa, S.A.), transformada posteriormente en el ejercicio 2008, en Agrupación Portuaria de Interés Económico (APIE). Con independencia de este proceso, la Autoridad Portuaria mantiene a 31 de diciembre de 2014 un crédito a largo plazo con la Agrupación Portuaria de Interés Económico (APIE), anteriormente denominada Sociedad de Estiba y Desestiba del Puerto de Algeciras – La Línea (Sestibalsa, S.A.) por importe de 486 miles de euros (507 miles de euros al cierre del ejercicio 2013), el cual se recupera en función de los beneficios obtenidos con la explotación, por parte de la Agrupación Portuaria, de una agencia de banca virtual que opera en sus instalaciones. El origen de dicho crédito se corresponde con el porcentaje asumido por la Autoridad Portuaria de la deuda tributaria que, en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido de los ejercicios 1989 y 1990, mantenía la citada entidad con la Administración.

Dado que el cobro del crédito está condicionado a la obtención de resultados de explotación positivos por parte de la Agrupación en la gestión de la citada agencia de banca virtual, dicho crédito se encuentra íntegramente deteriorado al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, habiendo revertido la Autoridad Portuaria en el ejercicio 2014 el importe de 21 miles (25 miles en el ejercicio 2013), con abono al epígrafe “Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros” de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 adjunta correspondientes al resultado de explotación positivo de la agencia en el ejercicio 2014, cuyo cobro se producirá en el ejercicio 2015, y que figura registrado en la partida “Deudores varios” del balance de situación adjunto (véase apartado “Instrumentos financieros a corto plazo” de esta misma Nota).

La Autoridad Portuaria mantiene clasificado el importe del crédito pendiente de cobro e íntegramente deteriorado con dicha entidad como “Crédito a largo plazo a empresas”.



Relaciones con la Cofradía de Pescadores de Tarifa

Con fecha 18 de febrero de 2010, la Entidad concedió una concesión a la Cofradía de Pescadores de Tarifa para la ocupación de una superficie de 2.373,36 m² en el Puerto de Tarifa, con destino a la construcción y explotación del varadero del Puerto de Tarifa. Con fecha 6 de noviembre de 2012, la Entidad acordó otorgar un crédito de 68 miles de euros a la Cofradía para financiar las obras de la concesión, así como un anticipo de tesorería cuyo límite asciende a 250 miles de euros, debido a la escasez de financiación propia a causa de la caída de las ventas de la Lonja de Tarifa. El crédito, abonado por la Entidad en julio de 2013, a devolver trimestralmente hasta el final de la concesión y con dos años de carencia, está registrado, en la parte correspondiente de largo plazo, en el epígrafe "Créditos a terceros a largo plazo" del balance de situación del ejercicio 2014 adjunto. El anticipo de tesorería, íntegramente dispuesto por la Cofradía en 2013, será reintegrado a la Entidad con el mismo ritmo que se efectúen los cobros que reciba la Cofradía de los financiadores del proyecto, y ha sido registrado, junto al importe correspondiente del crédito a corto plazo, en el epígrafe "Créditos a empresas a corto plazo" del balance de situación del ejercicio 2014 adjunto (véase apartado "Instrumentos financieros a corto plazo" de esta misma Nota).

Inversiones en patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo y Activos financieros disponibles para la venta

Al 31 de diciembre de 2014 la Autoridad Portuaria mantiene una participación financiera por importe de 8.711 miles de euros en la sociedad "Red Logística de Andalucía, S.A.", sobre la cuál le corresponde un porcentaje de participación del 11,78% con un total de 9.629 acciones.

Adicionalmente, la Autoridad Portuaria registra en este epígrafe su participación financiera en la sociedad "Puerto Seco de Madrid, S.A." por importe de 797 miles de euros, correspondiéndole un porcentaje de participación del 10,20%.

Ambas clasificaciones obedecen a la definición exigida por la actual normativa contable, sin que ello implique ninguna intención en relación con la disposición de estas participaciones.

La información más significativa relacionada con las citadas sociedades al cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es la siguiente (en miles de euros):



Ejercicio 2014-

Denominación	% de Participación	Miles de euros								
		Capital	Resultado	Resto de Fondos Propios	Total Fondos Propios	Valor teórico Contable	Valor en libros			
							Coste	Deterioro del ejercicio	Deterioro Acumulado	Valor neto Contable
Puerto Seco de Madrid, S.A.	10,20%	7.813	(65)	(456)	7.292	744	797	-	(389)	408
Red Logística de Andalucía, S.A.	11,78%	81.709	(84)	7.736	89.361	10.527	8.711	-	-	8.711

Ejercicio 2013-

Denominación	% de Participación	Miles de euros								
		Capital	Resultado	Resto de Fondos Propios	Total Fondos Propios	Valor teórico Contable	Valor en libros			
							Coste	Deterioro del ejercicio	Deterioro Acumulado	Valor neto Contable
Puerto Seco de Madrid, S.A.	10,20%	7.813	(278)	(177)	7.358	751	797	-	(389)	408
Red Logística de Andalucía, S.A.	11,78%	81.709	(606)	8.342	89.445	10.537	8.711	-	-	8.711

La Autoridad Portuaria considera que el coste de adquisición es el criterio más razonable para valorar ambas participaciones.

En el ejercicio 2012 un experto independiente realizó un Informe de Valoración de "Puerto Seco de Madrid, S.A." fijando el valor recuperable de la misma entre 3,75 y 4,25 millones de euros. Atendiendo a dicha valoración, Puertos del Estado notificó a la Autoridad Portuaria la necesidad de realizar una corrección valorativa de la participación en dicha sociedad tomando como valor recuperable la media entre los dos importes citados (4 millones de euros), registrando pues la Autoridad Portuaria un deterioro de acuerdo a su porcentaje de participación por importe de 389 miles de euros, con cargo al epígrafe "Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012.

La actividad de cada una de las sociedades participadas, así como su domicilio social son los siguientes:



Denominación	Domicilio	Actividad Principal
Puerto Seco de Madrid, S.A.	Avda. del Partenón 10-5ª (Madrid)	Diseño, construcción, gestión, explotación y operación de una Terminal de Contenedores
Red Logística de Andalucía, S.A.	Virgen de Aguas Santas, nº 2 (Sevilla)	Alquiler y explotación de edificios e instalaciones

Adicionalmente, la Sociedad ha formalizado, con fecha 26 de febrero de 2014, contrato de crédito con la Entidad Puerto Seco de Madrid, S.A., en virtud del acuerdo entre dicha entidad y varios puertos de España para la financiación de la actividad de dicha Entidad, por la que se le concede crédito por importe de 600 miles de euros, ascendiendo la parte correspondiente a la Sociedad a 61 miles de euros. El crédito, abonado por la Entidad en abril de 2014, a devolver anualmente en 9 años, con cuatro años de carencia, está registrado en el epígrafe "Créditos a terceros a largo plazo" del balance de situación del ejercicio 2014 adjunto.

Préstamos y partidas a cobrar:

El epígrafe "Créditos al personal" recoge un importe de 567 miles de euros (670 miles de euros en el ejercicio 2013) correspondiente a la deuda pendiente de cobro a largo plazo de los préstamos concedidos por la Autoridad Portuaria a sus trabajadores, los cuales figuran registrados por su importe nominal, al considerar que el efecto financiero de su registro a valor actual no sería significativo.

Según se explica en la Nota 4.f) sobre valoración de instrumentos financieros, a 31 de diciembre de 2014 la Autoridad Portuaria ha clasificado en el activo no corriente créditos a largo plazo con distintos clientes por operaciones comerciales, por un valor nominal de 598 miles de euros y cuyo vencimiento es superior a un año (323 miles de euros en el ejercicio 2013).

Instrumentos financieros a corto plazo

A 31 de diciembre de 2014, la entidad tiene registrado en el epígrafe "Inversiones financieras a corto plazo" un importe de 2.217 miles de euros como intereses devengados y no cobrados relativos a las imposiciones financieras registradas en el epígrafe "Otros activos líquidos equivalentes" del balance de situación adjunto.

El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" al cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente (en miles de euros):



Categorías	Clases	2014	2013
		Créditos y otros	Créditos y otros
Préstamos y partidas a cobrar			
	Clientes por servicios portuarios	9.438	9.582
	Clientes por cánones	5.806	5.526
	Clientes, empresas del grupo y asociadas		4.027
	Deudores varios	1.680	755
	Créditos al personal	236	260
	Administraciones públicas, deudora por subvenciones (Nota 11)	21.602	24.703
	Otros créditos con las Administraciones Públicas (Nota 11)	6.934	12.909
	Total	45.696	57.762

Los importes indicados están calificados como “Préstamos y partidas a cobrar” y, por lo tanto, registrados por el importe de su coste amortizado, habiéndose registrado con cargo a pérdidas y ganancias los siguientes importes en concepto de deterioro de los mismos en los ejercicios 2014 y 2013 (en miles de euros):

Ejercicio 2014-

	Deterioros acumulados al inicio del ejercicio	Deterioros reconocidos en el ejercicio	Reversión/ aplicación del deterioro	Deterioros acumulados al final del ejercicio
Deudores comerciales	6.906	2.899	(2.308)	7.497

Ejercicio 2013-

	Deterioros acumulados al inicio del ejercicio	Deterioros reconocidos en el ejercicio	Reversión/ aplicación del deterioro	Deterioros acumulados al final del ejercicio
Deudores comerciales	7.382	3.817	(4.293)	6.906

Saldos y transacciones con entidades del grupo y asociadas

La Sociedad no mantiene con entidades del grupo y asociadas al 31 de diciembre de 2014 importe alguno (a 31 de diciembre de 2013 la Entidad mantenía un saldo deudor por importe de 4.027 miles de euros correspondientes a saldos con Puertos del Estado, dichos saldos han sido cobrados durante el ejercicio 2014).



Con fecha 25 de noviembre de 2013, y en virtud del acuerdo del Consejo de Ministros del 18 de octubre de 2013, Puertos de Estado concedió a la Entidad, así como a otras autoridades portuarias, un crédito con cargo al Fondo de Contingencia 2013 para atender el pago de las sentencias judiciales firmes anulatorias de las liquidaciones practicadas por la Entidad en materia de los litigios en curso relacionados con la Tarifa T-3 (véase Nota 4.k). La Entidad registró el crédito contra el epígrafe de "Ingresos extraordinarios" por importe de 3.613 miles de euros e "Ingresos financieros" por importe de 414 miles de euros de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 adjunta, tal como establece Puertos del Estado.

La Autoridad Portuaria ha realizado las siguientes transacciones con entidades del grupo (Puertos del Estado) durante los ejercicios 2014 y 2013:

Puertos del Estado	2014 Miles de euros	2013 Miles de euros
Gastos:		
Fondo de compensación interportuario aportado	3.147	2.988
Aportación a Puertos del Estado artículo 11.1.b) ley 33/2010	3.073	2.933
Ingresos:		
Fondo de compensación interportuario recibido	113	102

Naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros

La gestión de los riesgos financieros de la Autoridad Portuaria está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez.

A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan en la Autoridad Portuaria:

a) Riesgo de crédito:

Con carácter general la Autoridad Portuaria mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Adicionalmente, la mayor parte de sus cuentas a cobrar corresponden a ingresos por tasas y otros ingresos de carácter público, por lo que para su cobro cuenta con las distintas posibilidades que, para su recaudación, prevé la legislación vigente.

Adicionalmente, hay que indicar que no existe una concentración significativa del riesgo de crédito con terceros.



b) Riesgo de liquidez:

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Entidad dispone de la tesorería y otros activos líquidos que muestra su balance (véase Nota 10), así como de las líneas crediticias y de financiación que se detallan en la Nota 9.2.

c) Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio):

Tanto la tesorería como la deuda financiera de la Autoridad Portuaria, están expuestas al riesgo de tipo de interés, aunque ello no se estima que pueda tener un efecto adverso relevante en los resultados financieros y en los flujos de caja.

La Autoridad Portuaria no está afectada por un riesgo de tipo de cambio significativo, dada la naturaleza de sus operaciones.

9.2.- Pasivos financieros a largo y corto plazo.

El detalle del saldo de estos epígrafes del balance de situación al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente (en miles de euros):

Ejercicio 2014	Miles de euros		
	Deuda con entidades de crédito	Derivados y otros	Total
Deudas a largo plazo			
Débitos y partidas a pagar			
Deudas con entidades de crédito	57.952	-	57.952
Otros pasivos financieros			
Deudas a largo plazo (Préstamo Miner. Nota 15)	-	536	536
Fianzas recibidas a largo plazo	-	1.796	1.796
Total deudas a largo plazo	57.952	2.332	60.284
Deudas a corto plazo			
Débitos y partidas a pagar			
Deudas con entidades de crédito	8.166	-	8.166
Proveedores de inmovilizado	-	12.543	12.543
Acreedores por prestación de servicios	-	5.856	5.856
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	-	105	105
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 9.2)	8	-	8
Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones (Nota 11)	-	11.250	11.250
Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 11)	-	5.217	5.217
Otros pasivos financieros	638	2	640
Total Deudas a corto plazo	8.812	34.973	43.785



Ejercicio 2013	Miles de euros		
	Deuda con entidades de crédito	Derivados y otros	Total
Deudas a largo plazo			
Débitos y partidas a pagar			
Deudas con entidades de crédito	66.003	-	66.003
Otros pasivos financieros			
Deudas a largo plazo (Préstamo Miner. Nota 15)	-	584	584
Fianzas recibidas a largo plazo	-	1.669	1.669
Total deudas a largo plazo	66.003	2.253	68.256
Deudas a corto plazo			
Débitos y partidas a pagar			
Deudas con entidades de crédito	8.454	-	8.454
Proveedores de inmovilizado	-	8.387	8.387
Acreedores por prestación de servicios	-	5.040	5.040
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	-	96	96
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 9.2)	3	-	3
Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones (Nota 11)	-	11.250	11.250
Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 11)	-	2.016	2.016
Otros pasivos financieros	-	32	32
Total Deudas a corto plazo	8.457	26.821	35.278

Al 31 de diciembre de 2014, el importe dispuesto y pendiente de amortizar del préstamo concedido por el Banco Europeo de Inversiones en el ejercicio 2006 asciende a 66.003 miles de euros, y figura registrado en los epígrafes "Deudas a largo plazo – Deudas con entidades de crédito" (57.952 miles de euros) y "Deudas a corto plazo – Deudas con entidades de crédito" (8.051 miles de euros) del balance de situación a dicha fecha adjunto.

El citado préstamo se concedió por un importe máximo de 195.000 miles de euros, pudiendo disponer la Autoridad Portuaria, en un periodo de 24 meses, de todo o parte del préstamo en una a varias disposiciones (con un máximo de 5) estableciéndose para cada tramo solicitado un límite mínimo de 20.000 miles de euros. El importe finalmente dispuesto ascendió a 105.000 miles de euros, de acuerdo con el siguiente detalle:

- Con fecha 15 de diciembre de 2006, la Autoridad Portuaria dispuso de un importe de 35.000 miles de euros, importe que sería amortizable en 7 años a partir del 15 de diciembre de 2011. El importe amortizado a 31 de diciembre de 2014 asciende a 16.400 miles de euros.
- Con fecha 2 de mayo de 2007, la Autoridad Portuaria dispuso de 35.000 miles de euros adicionales, importe que será amortizable en 12 años a partir del 2 de mayo de 2013. El importe amortizado a 31 de diciembre de 2013 asciende a 4.300 miles de euros.
- Finalmente, con fecha 15 de marzo de 2008, la Autoridad Portuaria dispuso de 35.000 miles de euros adicionales, importe que será amortizable en 12 años a partir del 31 de marzo de 2013. El importe amortizado a 31 de diciembre de 2014 asciende



a 18.297 miles de euros. En diciembre de 2013, y de acuerdo con lo previsto en el Plan de Empresa aprobado por el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria, la Autoridad Portuaria procedió a amortizar anticipadamente un importe de 15.000 miles de euros. Por este motivo, el cuadro de amortización sufrió una redistribución en las amortizaciones a pagar cada año.

De acuerdo con el calendario de vencimientos suscrito, del importe total pendiente de reembolso al cierre del ejercicio, un importe de 8.051 miles de euros tendría vencimiento en el próximo ejercicio 2015. Adicionalmente, el importe de los intereses devengados y pendientes de liquidación al 31 de diciembre de 2014 ascienden a un importe total de 114 miles de euros (61 miles de euros en el ejercicio 2013), y figuran igualmente registrados en el epígrafe “Deudas a corto plazo – Deudas con entidades de crédito” del balance de situación a dicha fecha adjunto.

De acuerdo con lo anterior, el detalle por vencimientos previstos de la partida “Deudas a largo plazo - Deudas con entidades de crédito” del balance de situación a 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente (en miles de euros):

Ejercicio 2014-

Vencimiento	2016	2017	2018	2019	Resto	Total
Préstamo BEI	8.306	8.560	8.815	4.169	28.102	57.952
	8.306	8.560	8.815	4.169	28.102	57.952

Ejercicio 2013-

Vencimiento	2015	2016	2017	2018	Resto	Total
Préstamo BEI	8.051	8.306	8.560	8.815	32.271	66.003
	8.051	8.306	8.560	8.815	32.271	66.003

Adicionalmente, la Entidad tiene formalizado con la Sociedad de Salvamento y Seguridad Marítima (SASEMAR), mediante acuerdo previo con fecha 19 de marzo de 2014 entre dicha entidad y Puertos del Estado, acuerdo de colaboración en la que SASEMAR, principalmente, refuerza y mejora el sistema de ordenación, coordinación y control del tráfico portuario de la Autoridad Portuaria. Dicha entidad factura a la Autoridad Portuaria un porcentaje de la facturación por la T-0 semestralmente, siendo el importe pendiente de pago el correspondiente con dicho semestre, que asciende a 638 miles de euros registrados en el epígrafe “Otros pasivos financieros” del balance de situación adjunto del ejercicio 2014.



9.3.- Fondos Propios.

Patrimonio inicial

Con fecha 1 de enero de 1993 se produjo la sucesión en la titularidad del patrimonio del Organismo Autónomo "Junta de Obras del Puerto de Algeciras-La Línea", quedando subrogada la Autoridad Portuaria en su misma posición en las relaciones jurídicas de las que aquel fuera parte. Este epígrafe del balance de situación recoge el valor de los elementos adscritos a la Autoridad Portuaria a la fecha de su constitución, con las modificaciones posteriores que se mencionan en la Nota 4 de esta memoria.

Patrimonio inicial Ley 27/92

Bajo este epígrafe se recoge la incorporación al patrimonio de la Autoridad Portuaria de una serie de activos que le fueron cedidos por la Demarcación de Costas de Andalucía Atlántico-Cádiz, en cumplimiento de lo dispuesto por la Ley 27/92, según la cual las obras o instalaciones de iluminación de costas y señalización marítima pasaban a depender de las Autoridades Portuarias respectivas.

Dichos activos fueron incorporados en el ejercicio 1993 por su valor venal a la fecha de la cesión, determinado por un tasador independiente, teniendo como contrapartida la cuenta de "Patrimonio inicial Ley 27/92" por un importe de 393 miles de euros.

Adicionalmente, se encuentra recogida en este epígrafe el valor de la participación que la Autoridad Portuaria mantenía en el capital social de Sestibalsa (Sociedad de Estiba y Desestiba de La Bahía de Algeciras), por importe de 120 miles de euros, que fue transferida por Patrimonio del Estado a la Autoridad Portuaria de acuerdo con lo establecido en la Ley 27/92.

Resultados acumulados

Fondos de compensación

De acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, se crea un Fondo de Compensación Interportuario como instrumento de redistribución de recursos del sistema portuario estatal, como se detalla en la Nota 4.o). Los importes recogidos en estos epígrafes corresponden a los Fondos de compensación aportados y recibidos acumulados a cada fecha.

Reservas de primera aplicación

La apertura y entrega de bienes al uso general implica que determinados bienes de la Autoridad Portuaria se sustraen del uso especial, tanto portuario como no portuario, y se abren al uso común de los ciudadanos. La normativa contable vigente establece que la mencionada apertura implica que los bienes pierdan la condición de activos, dado que de los mismos ya no cabría esperar obtener beneficios o rendimientos económicos en el futuro



para la Autoridad Portuaria.

Como consecuencia de ello, y en atención a la normativa contable en vigor, la Autoridad Portuaria deberá registrar en el momento de la apertura la baja contable del bien correspondiente, en el caso de que la apertura sea irreversible, o una corrección valorativa por deterioro en caso de que la misma se estime que pueda ser reversible.

La Autoridad Portuaria consideró que la apertura de los bienes registrados en el epígrafe "Fondos propios-Inmovilizado entregado al uso general" del balance de situación a 31 de diciembre de 2007 cabría estimarla como irreversible, por lo que con fecha 1 de enero de 2008 registró la baja contable de los mismos, por importe de 2.385 miles de euros, con cargo al epígrafe de "Reservas de primera aplicación". A 31 de diciembre de 2014, este importe se mantiene inalterable.

No obstante, esta operación no tuvo efecto alguno en el importe total del Patrimonio Neto de la Autoridad Portuaria, dado que los citados elementos de "Inmovilizado entregado al uso general" figuraban registrados minorando los "Fondos propios" de la Autoridad Portuaria al 31 de diciembre de 2007.

10. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente (en miles de euros):

	2014	2013
Tesorería	6.662	19.948
Otros activos líquidos equivalentes	158.500	101.500
Total	165.162	121.448

El importe que la Entidad mantiene en "Otros activos líquidos equivalentes" se corresponden con "Imposiciones financieras a corto plazo" con un tipo de interés entre el 0,90% y el 3,44%.

La Autoridad Portuaria opta por registrar dichas imposiciones financieras como "Efectivo y otros líquidos equivalentes", a pesar de que su vencimiento sea superior a 3 meses, dado que resulta posible su cancelación anticipada sin coste alguno para la Entidad, lo cual se realiza en función de las necesidades de tesorería de la misma.

11. Administraciones Públicas y Situación fiscal

El detalle de los saldos deudores y acreedores mantenidos con las "Administraciones Públicas" al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente (en miles de euros):



Saldos deudores

	2014	2013
Hacienda Pública deudora por subvenciones concedidas a corto plazo	21.602	24.703
Total Hacienda pública deudora por subvenciones (Nota 9.1)	21.602	24.703
Hacienda Pública deudora por IVA	1.639	2.659
Hacienda Pública, IVA soportado pendiente de deducción	455	455
Hacienda Pública deudora por devolución de impuestos	4.840	9.795
Hacienda Pública por retenciones y pagos a cuenta	-	-
Otros créditos con Administraciones Públicas (Nota 9.1)	6.934	12.909

Saldos acreedores

	2014	2013
Hacienda Pública, anticipos de subvenciones	11.250	11.250
Total Hacienda pública deudora por subvenciones (Nota 9.2)	11.250	11.250
Hacienda pública, acreedora por IRPF	331	222
Hacienda Pública, acreedora por IVA	261	-
Hacienda pública, acreedora por subvenciones (Nota 15)	4.303	1.433
Organismos de la Seguridad Social, acreedores	322	105
Otras deudas con Administraciones Públicas (Nota 9.2)	5.217	1.760

La partida "Hacienda Pública deudora por subvenciones concedidas" recoge el importe devengado y pendiente de cobro por las subvenciones concedidas a la Autoridad Portuaria (véase Notas 9.1 y 15).

Adicionalmente, la partida "Hacienda Pública, anticipos de subvenciones" recoge un importe de 11.250 miles de euros (mismo importe en el ejercicio 2013), correspondiente a anticipos recibidos en relación con un programa de subvenciones (incluido en FEDER 2007-2013), (misma situación en 2013).

La Autoridad Portuaria registra en "Hacienda Pública, IVA soportado pendiente de deducción" el IVA de las certificaciones de obra pendientes de pago a cierre del ejercicio, el cual no se ha deducido de acuerdo con la legislación vigente.

Tal y como se describe en el apartado 4.1) de esta memoria, las Autoridades Portuarias están consideradas como entidades parcialmente exentas del impuesto sobre sociedades, lo cual da lugar a la consideración de ingresos y gastos exentos como "Diferencias permanentes" en la determinación de la base imponible, según el siguiente detalle:



Ejercicio 2014	Miles de euros		
	Aumento	Disminución	Importe
Resultado contable del ejercicio			22.661
Diferencias permanentes			
Ingresos exentos	-	(86.615)	(86.615)
Gastos exentos	52.058	-	52.058
Diferencias temporales			
Base imponible (resultado fiscal)			(11.896)

Ejercicio 2013	Miles de euros		
	Aumento	Disminución	Importe
Resultado contable del ejercicio			36.830
Diferencias permanentes			
Ingresos exentos	-	(90.151)	(90.151)
Gastos exentos	49.196	-	49.196
Diferencias temporales			
Base imponible (resultado fiscal)			(4.125)

De acuerdo con la legislación vigente las pérdidas fiscales de un ejercicio pueden compensarse a efectos impositivos con los beneficios de los quince ejercicios siguientes. Sin embargo, el importe final a compensar por dichas pérdidas fiscales puede ser modificado como consecuencia de la comprobación de los ejercicios en que se produjeron. En el momento de la compensación de las bases imponibles negativas, las autoridades fiscales pueden comprobar la procedencia y la cuantía de las mismas cualquiera que sea el ejercicio en que se originaron. El balance de situación adjunto no recoge el posible efecto fiscal de la compensación de pérdidas.

Los importes correspondientes de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar son los siguientes:

Ejercicio	Bases imponibles negativas	Deducciones
	Miles de Euros	Miles de Euros
2001	1.503	-
2002	4.045	21
2003	5.182	32
2004	623	119
2005	902	157
2006	979	11
2007	1.605	-
2008	126	-
2009	2.954	-
2010	3.302	-
2011	5.559	-
2012	1.896	-
2013	-	-
2014	-	-
	28.676	340



Como consecuencia de las diferentes interpretaciones que se puede dar a la normativa fiscal aplicable a determinadas operaciones realizadas por la Autoridad Portuaria, podrían existir ciertas contingencias fiscales cuya cuantificación no es posible determinar objetivamente. No obstante, la Dirección de la Autoridad Portuaria estima que la deuda tributaria que de ellas pudiera derivarse no afectaría significativamente a las presentes cuentas anuales.

La entrada en vigor a partir del 1 de enero de 2015 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, ha supuesto la introducción de diversos cambios y medidas que afectan entre otros a la compensación de las bases imponibles negativas y la tasa impositiva y en consecuencia a los activos y pasivos por impuesto diferido. Las principales medidas al respecto han sido:

- Reducción progresiva del tipo impositivo general desde el 30% actual hasta el 28% para el ejercicio 2015 y 25% para los ejercicios 2016 y siguientes.
- Supresión del límite temporal existente para la compensación de las bases imponibles negativas, actualmente en 18 años.
- Límites temporales para la compensación de bases imponibles negativas, del 60% de la base previa para el ejercicio 2016 y 70% para el 2017, con el límite mínimo de 1 millón de euros.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2014 la Entidad tiene abiertos a inspección los ejercicios 2010 y siguientes del Impuesto sobre Sociedades y los ejercicios 2011 y siguientes para los demás impuestos que le son de aplicación. La Autoridad Portuaria considera que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

12. Ingresos y gastos

a) *Importe neto de la cifra de negocios-*

La distribución de la cifra de negocios se detalla a continuación (miles de euros):



	2014	2013
Tasas portuarias-		
a) Tasa por ocupación privativa de Dominio Público Portuario (Nota 6)	10.847	11.029
b) Tasas por la utilización especial de instalaciones portuarias		
1. Tasa del buque	9.716	12.397
2. Tasa de embarcaciones deportivas y de recreo	229	383
3. Tasa del pasaje	20.062	21.673
4. Tasa de la mercancía	16.719	21.656
5. Tasa de la pesca fresca	21	13
6. Tasa por utilización especial de la zona de tránsito	68	4
c) Tasa por actividad especial de Dominio Público Portuario	8.952	8.156
d) Tasas por servicios no comerciales	1.724	1.518
Total Tasas Portuarias	68.338	76.829
Otros ingresos de negocio	7.075	6.793
Importe neto de la cifra de negocios	75.413	83.622

b) Gastos de personal

La composición del epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la siguiente (en miles de euros):

	2014	2013
Sueldos y salarios	10.887	10.649
Indemnizaciones	11	26
Seguridad Social a cargo de la empresa	3.409	3.304
Otros gastos sociales	1.152	1.160
	15.459	15.139

c) Plantilla media

El número medio de personas empleadas por la Autoridad Portuaria en los ejercicios 2014 y 2013 distribuido por categorías profesionales, presenta el siguiente detalle:



Ejercicio 2014-

Categoría profesional	Tipo de contrato				Total
	Fijo		Eventual		
	Sexo				
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	
Alta Dirección	2	-	-	-	2
Subdirectores	2	-	-	-	2
Jefes de departamento técnico	4	-	-	-	4
Jefes de departamento	10	-	-	-	10
Jefes de división	13	-	-	-	13
Jefes de unidad	1	1	-	-	2
Responsables	24	3	-	-	27
Técnicos	46	37	-	-	83
Jefes y mandos intermedios	60	4	-	-	64
Administrativos, policías portuarios y oficiales	56	11	19	14	100
Personal de Soporte	15	2	-	-	17
Total	233	58	19	14	324

Ejercicio 2013-

Categoría profesional	Tipo de contrato				Total
	Fijo		Eventual		
	Sexo				
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	
Alta Dirección	2	-	-	-	2
Subdirectores	2	-	-	-	2
Jefes de departamento técnico	4	-	-	-	4
Jefes de departamento	10	-	-	-	10
Jefes de división	12	-	-	-	12
Jefes de unidad	1	1	-	-	2
Responsables	22	3	-	-	25
Técnicos	49	37	-	-	86
Jefes y mandos intermedios	54	1	-	-	55
Administrativos, policías portuarios y oficiales	67	15	16	15	113
Personal de Soporte	12	2	-	-	14
Total	235	59	16	15	325

Asimismo, la distribución por sexos al 31 de diciembre de 2014 y 2013, detallado por categorías, es el siguiente:



Ejercicio 2014-

Categoría profesional	Tipo de contrato				Total
	Fijo		Eventual		
	Sexo				
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	
Alta Dirección	2	-	-	-	2
Subdirectores	2	-	-	-	2
Jefes de departamento técnico	4	-	-	-	4
Jefes de departamento	10	-	-	-	10
Jefes de división	13	-	-	-	13
Jefes de unidad	1	1	-	-	2
Responsables	24	3	-	-	27
Técnicos	46	37	-	-	83
Jefes y mandos intermedios	60	4	-	-	64
Administrativos, policías portuarios y oficiales	60	16	20	21	117
Personal de Soporte	14	2	-	-	16
Total	236	63	20	21	340

Ejercicio 2013-

Categoría profesional	Tipo de contrato				Total
	Fijo		Eventual		
	Sexo				
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	
Alta Dirección	2	-	-	-	2
Subdirectores	2	-	-	-	2
Jefes de departamento técnico	4	-	-	-	4
Jefes de departamento	10	-	-	-	10
Jefes de división	12	-	-	-	12
Jefes de unidad	1	1	-	-	2
Responsables	21	3	-	-	24
Técnicos	49	36	-	-	85
Jefes y mandos intermedios	54	1	-	-	55
Administrativos, policías portuarios y oficiales	67	15	25	19	126
Personal de Soporte	12	2	-	-	14
Total	234	58	25	19	336



13. Provisiones y contingencias

El movimiento habido en las diferentes partidas de este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente (en miles de euros):

Ejercicio 2014-

	Miles de euros			
	Provisión para reclamación tarifas (Nota 4-k)	Provisión para impuestos (Nota 4-k)	Otras Provisiones (Nota 4-k)	Total
Saldo inicial	951	4.467	-	5.418
Dotaciones	-	1.498	-	1.498
Aplicaciones	(951)	(571)	-	(1.522)
Excesos	-	-	-	-
Saldo final	-	5.394	-	5.394

Ejercicio 2013-

	Miles de euros			
	Provisión para reclamación tarifas (Nota 4-k)	Provisión para impuestos (Nota 4-k)	Otras Provisiones (Nota 4-k)	Total
Saldo inicial	951	3.875	115	4.941
Dotaciones	-	1.108	-	1.108
Aplicaciones	-	(516)	(115)	(631)
Excesos	-	-	-	-
Saldo final	951	4.467	-	5.418

14. Información sobre medio ambiente

La Autoridad Portuaria, incurrió en gastos relacionados con el estudio del impacto medioambiental de los principales proyectos de inversión en infraestructuras portuarias y determinadas inversiones medioambientales, así como diversos gastos relativos a la limpieza de residuos y vertidos.

El detalle de gasto e inversiones es el que se presenta a continuación (miles de euros):

	2014	2013
Gastos	1.675	1.704
Inversión	81	216



15. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

La información sobre las subvenciones recibidas por la Autoridad Portuaria, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas durante los ejercicios 2014 y 2013 es la siguiente (en miles de euros):

Ejercicio 2014-

Descripción	Ámbito	Saldo 31/12/2013	Aumentos	Disminuciones	Traspaso a resultados	Saldo final
Fondos Feder	U. Europea	164.678	21.523	(4.063)	(7.415)	174.723
Fondos de Cohesión	U. Europea	52.431	-	-	(1.483)	50.948
Fondos IFOP	J. Andalucía	974	-	-	(354)	620
Otras		617	-	-	(39)	578
Total		218.700	21.523	(4.063)	(9.291)	226.869
Ingresos por reversión de Concesiones		6.557	23	-	(578)	6.002
Préstamo Ministerio de Industria		202	-	-	(29)	173
Total		225.459	21.546	(4.063)	(9.898)	233.044

Ejercicio 2013-

Descripción	Ámbito	Saldo 31/12/2012	Aumentos	Disminuciones	Traspaso a resultados	Saldo final
Fondos Feder	U. Europea	148.529	23.716	(62)	(7.505)	164.678
Fondos de Cohesión	U. Europea	53.974	-	-	(1.543)	52.431
Fondos IFOP	J. Andalucía	1.054	-	-	(80)	974
Otras		656	-	-	(39)	617
Total		204.213	23.716	(62)	(9.167)	218.700
Ingresos por reversión de Concesiones		5.647	1.481	-	(571)	6.557
Préstamo Ministerio de Industria		230	-	-	(28)	202
Total		210.090	25.197	(62)	(9.766)	225.459

Ingresos por Reversión de Concesiones

En el ejercicio 2014 la Entidad ha registrado un importe de 23 miles de euros en el epígrafe "Construcciones" del balance de situación a 31 de diciembre de 2014 adjunto (véase Nota



5) procedentes de la reversión gratuita de una concesión concedida en el ejercicio 2003 a un tercero para la ocupación de unos terrenos de 150 m² en la dársena el Saladillo con destino a la instalación y explotación de un surtidor de combustible para el abastecimiento a embarcaciones

En el ejercicio 2013 la Entidad registró un importe de 1.481 miles de euros en el epígrafe "Terrenos" del balance de situación a 31 de diciembre de 2013 adjunto (véase Nota 5) procedentes de la reversión gratuita de una concesión concedida en el ejercicio 1993 a un tercero para la ocupación de unos terrenos en la desembocadura del río Guadarranque, usados en la Central Térmica de los Barrios.

Préstamo Ministerio de Industria

En el ejercicio 2010 el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio concedió a la Autoridad Portuaria un préstamo por 786 miles de euros, a tipo de interés cero, amortizable en diez años, y con un periodo de carencia de cinco años, destinado a la financiación de actuaciones de reindustrialización. El citado préstamo figuraba registrado por su valor nominal en el epígrafe "Deudas a largo plazo – Otros pasivos financieros" del balance de situación del ejercicio 2010.

La Autoridad Portuaria registró una subvención no reintegrable equivalente al efecto financiero de la subvención de tipo de interés concedida, la cual se iría imputando a resultados a medida que se fuera amortizando el principal del préstamo, siguiendo así un criterio financiero. En consecuencia, de acuerdo a la normativa vigente, la Entidad registró el pasivo mantenido por este concepto a la fecha de concesión del préstamo (786 miles de euros) al importe de su valor actual de acuerdo con un tipo de interés de mercado para deudas de similares características (5%), que hubiera ascendido a 491 miles de euros, recogiendo la diferencia entre el valor nominal de reembolso y el citado valor actual como una subvención de tipo de interés registrada en el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del balance de situación correspondiente al ejercicio 2010, por un importe inicial de 295 miles de euros.

En los ejercicios 2014 y 2013 la Entidad ha registrado con cargo al epígrafe "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta el importe de 29 y 28 miles de euros respectivamente, correspondiente al gasto financiero estimado en relación con este crédito de acuerdo con el método del coste amortizado registrando a su vez un ingreso por igual importe con abono al epígrafe "Ingresos financieros" correspondiente a la transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias del importe reconocido en el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados" antes citado. Asimismo, a 31 de diciembre de 2014 y 2013 el importe de la subvención de tipo de interés, pendiente de traspasar a resultados, ascendía a 173 y 202 miles de euros y el importe del valor contable del pasivo pendiente de reintegrar a 613 y 584 miles de euros respectivamente. (véase Nota 9.2).